



ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ
ΛΙΜΕΝΟΣ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ

Ταχ/κή Δ/νση : Εμπορικός Λιμένας Αλεξανδρούπολης Αλεξανδρούπολη, 27-05-2015
68100 Αλεξ/πολη
Τηλέφωνο : 25510 28463, 26251
FAX : 25510 26485
E-mail : ola@otenet.gr

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΑΡΙΘ. 04/2015

ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΟΡΙΣΜΟ ΦΟΡΕΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ - ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΟΥ «ΥΔΑΤΟΔΡΟΜΙΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ» ΚΑΙ ΤΟΥ «ΥΔΑΤΟΔΡΟΜΙΟΥ ΚΑΜΑΡΙΩΤΙΣΣΑΣ ΣΑΜΟΘΡΑΚΗΣ», ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΘΕΙΣΑΣ ΑΞΙΑΣ 80.000 ΕΥΡΩ

Ο «Οργανισμός Λιμένος Αλεξανδρούπολης Α.Ε.», που εδρεύει στην Αλεξανδρούπολη, ως μόνος κατά Νόμον υπεύθυνος για την διοίκηση και εκμετάλλευση της χερσαίας ζώνης των λιμένων Αλεξανδρούπολης και Καμαριώτισσας Σαμοθράκης, καθώς και του αναλογούντος θαλάσσιου χώρου του (θαλάσσια ζώνη Λιμένα)

Έχοντας υπ' όψιν:

1. Τις διατάξεις του Ε' Κεφαλαίου του Ν 4146/2013 (ΦΕΚ 90 Α') για τη «Διαμόρφωση Φιλικού Αναπτυξιακού Περιβάλλοντος για τις Στρατηγικές και Ιδιωτικές Επενδύσεις και άλλες διατάξεις»
2. Την υπ' αρ. πρωτ. 8112.6/03/14/05-02-2014 Εγκύκλιο ΥΝΑ/ΓΓΛΠΝΕ/ΔΛΠ-ΔΛΥ-ΔΟΛΕΛ με θέμα «Ίδρυση και λειτουργία Υδατοδρομιών», όπως αυτή τροποποιήθηκε με το υπ' αριθ. 8220/34/14/19-02-2014 έγγραφο ΥΝΑ/ΓΓΛΠΝΕ/ΔΛΥ-ΔΟΛΕΛ-ΔΛΠ
3. Το Ν.4150/2013 (ΦΕΚ102Α/13), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
4. Τις διατάξεις του Ν. 1815/1988 του Κώδικα Αεροπορικού Δικαίου
5. Τις διατάξεις του κεφαλαίου Α' του Ν. 4014/2011
6. Την Υ.Α. 1958/2012 (ΦΕΚ 21/Β/13-1-2012) Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το Άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν.4014/2011 (Φ.Ε.Κ. Α'209/2011).

7. Το Νόμο 4250/2014 (ΦΕΚ Α' 74) Διοικητικές απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα - Τροποποίηση των διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α'161) και λοιπές ρυθμίσεις
8. Το Νόμο 2987/2002 (ΦΕΚ 27Α/21.2.2002) Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 959/1979 «Περί Ναυτικής Εταιρείας» (ΦΕΚ 192 Α) και ρύθμιση άλλων θεμάτων αρμοδιότητας του Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας.
9. Το Π.Δ. 118/2007 «Κανονισμός Προμηθειών του Δημοσίου» (ΦΕΚ 150/Α'/2007), αναλογικά εφαρμοζόμενο
10. Το Νόμο 2286/95 (ΦΕΚ 19/1.2.05 τ. Α') « Προμήθειες Δημοσίου Τομέα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων »,
11. Το Νόμο Ν. 2362/1995 (Φ.Ε.Κ. 247/Α/27-11-1995) «Περί Δημόσιου Λογιστικού, ελέγχου των δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις»
12. Το Ν.2932/2001 (Φ.Ε.Κ.145/Α/2001) «Περί Μετατροπής των Λιμενικών Ταμείων σε Ανώνυμες Εταιρείες και άλλες διατάξεις» σε συνδυασμό με την από 21-3-2003 σύμβαση παραχώρησης με την οποία το Δημόσιο παραχωρεί προς την Ο.Λ.Α. Α.Ε. το αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης κι εκμετάλλευσης των γηπέδων, κτιρίων και εγκαταστάσεων της χερσαίας λιμενικής ζώνης του Λιμένα Αλεξανδρούπολης.
13. Το Ν.2971/01 (ΦΕΚ285Α/01)
14. Τις υπ' αριθ. 14/02/10-02-2015, 26/03/30-03-2015 και 41/04/20-04-2015 Αποφάσεις του ΔΣ της ΟΛΑ ΑΕ
15. Το με αριθ. 14/30-04-2015 πρακτικό έκτακτης Γ.Σ. της ΟΛΑ ΑΕ

ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΕΙ

ΑΝΟΙΚΤΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ ΓΙΑ ΤΟΝ ΟΡΙΣΜΟ ΦΟΡΕΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ - ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΟΥ «ΥΔΑΤΟΔΡΟΜΙΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ» ΚΑΙ ΤΟΥ «ΥΔΑΤΟΔΡΟΜΙΟΥ ΚΑΜΑΡΙΩΤΙΣΣΑΣ ΣΑΜΟΘΡΑΚΗΣ», ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΘΕΙΣΑΣ ΑΞΙΑΣ 80.000 ΕΥΡΩ

Ο Διαγωνισμός θα διεξαχθεί την 01-07-2015 ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00 π.μ. στα Κεντρικά Γραφεία του «Οργανισμού Λιμένος Αλεξανδρούπολης.» στην Αλεξανδρούπολη, ενώπιον της Επιτροπής Διενέργειας του Διαγωνισμού, με την κατάθεση Κλειστών Προσφορών με κριτήριο κατακύρωσης τη συμφερότερη Προσφορά για τον «Οργανισμό Λιμένος Αλεξανδρούπολης», για την κατασκευή, αδειοδότηση και λειτουργία του «Υδατοδρομίου Αλεξανδρούπολης» και του «Υδατοδρομίου Καμαριώτισσας Σαμοθράκης» Η διάρκεια παραχώρησης του δικαιώματος λειτουργίας εκάστου Υδατοδρομίου θα είναι δεκαπενταετής, από την ημερομηνία απόκτησης της Άδειας εκάστου Υδατοδρομίου. Σιωπηρή παράταση της Σύμβασης μετά την λήξη της και πέραν της δεκαπενταετίας δεν επιτρέπεται.

Με μόνη την συμμετοχή τους στον Διαγωνισμό και χωρίς να απαιτείται ειδική Υπεύθυνη Δήλωση για τον σκοπό αυτό, οι υποψήφιοι αποδέχονται ότι:

α) έχουν επισκεφθεί οι ίδιοι και με το κατάλληλο προσωπικό i) το χώρο όπου πρόκειται να κατασκευαστεί το Υδατοδρόμιο Αλεξανδρούπολης και ii) το χώρο όπου πρόκειται να κατασκευαστεί το Υδατοδρόμιο Καμαριώτισσας και έχουν σχηματίσει πλήρη και σαφή γνώση της πραγματικής κατάστασης του χερσαίου και θαλάσσιου χώρου αμφοτέρων και με βάση τους ίδιους ελέγχους τους και τις διαπιστώσεις τους, υπέβαλαν την Προσφορά τους για έκαστο Υδατοδρόμιο. Περαιτέρω τους έχει γίνει γνωστό πως σε αμφότερες τις ζώνες των λιμένων εντός των οποίων θα χωροθετηθούν τα Υδατοδρόμια, δεν έχει προηγηθεί χωροθέτηση, που προϋποτίθεται της έκδοσης αδειας καθώς επίσης και πως για τη χωροθέτηση των Υδατοδρομίων ο Ανάδοχος υποχρεούται να λαμβάνει την έγκριση της Αναθέτουσας Αρχής βάσει των ειδικότερα αναφερομένων στο Ν.4146/2013 και των σχετικών διευκρινιστικών εγκυκλίων 8112.6/0314 και 8220/34/14 της ΓΓΛΠΝΕ του ΥΝΑ.

β) έχουν πλήρη γνώση των εν γένει απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Ελληνικής και διεθνούς Νομοθεσίας, σε σχέση με κατασκευή, αδειοδότηση και λειτουργία Υδατοδρομίων, καθώς και των ειδικότερων όρων και προϋποθέσεων, που αφορούν συγκεκριμένα έκαστο εκ των υπό ίδρυση και λειτουργία Υδατοδρομίων.

γ) παραιτούνται από κάθε δικαίωμά τους για ακύρωση, υπαναχώρηση, μείωση του προσφερθέντος αντιτίμου κατά το διαγωνισμό, καθώς και από κάθε αξίωσή τους για αποζημίωση, σε περίπτωση που με υπαιτιότητά τους δεν προχωρήσουν στην υπογραφή της Σύμβασης για την κατασκευή,

αδειοδότηση έκαστου Υδατοδρομίου ή δεν κάνουν χρήση ολόκληρου του χρονικού διαστήματος της δεκαπενταετούς ισχύος της για την λειτουργία του.

δ) αναγνωρίζουν και αποδέχονται πως με τη συμμετοχή τους στο Διαγωνισμό δεσμεύονται να δρομολογήσουν συγχρόνως την αδειοδότηση και κατασκευή αμφοτέρων των Υδατοδρομίων, για έκαστο εκ των οποίων ωστόσο θα υπογραφεί ξεχωριστή σύμβαση. Αποδέχονται δε πως η τυχόν έκπτωσή τους λόγω μη τήρησης όρου ή όρων που αφορά αποκλειστικά μία εκ των δύο Συμβάσεων δεν θα συνεπάγεται την έκπτωσή του και από την έτερη.

ε) δεσμεύονται να εξασφαλίσουν την ύπαρξη και εξυπηρέτηση δρομολογίων μεταξύ των δύο υπό αδειοδότηση Υδατοδρομίων Αλεξανδρούπολης και Σαμοθράκης, δεδομένου του γενικότερου τοπικού και κοινωνικού συμφέροντος των περιοχών.

Όλα τα έγγραφα, που απαιτούνται για την διενέργεια του Διαγωνισμού, καθώς και κάθε άλλο έγγραφο στοιχείο της όλης διαδικασίας του Διαγωνισμού και της συμμετοχής σε αυτόν, συντάσσονται στην Ελληνική γλώσσα ή φέρουν επίσημη μετάφρασή τους στην Ελληνική

ΑΡΘΡΟ Α. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ - ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΥ «ΥΔΑΤΟΔΡΟΜΙΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ» ΚΑΙ ΤΟΥ «ΥΔΑΤΟΔΡΟΜΙΟΥ ΚΑΜΑΡΙΩΤΙΣΣΑΣ ΣΑΜΟΘΡΑΚΗΣ»

Κατά τα οριζόμενα στο Ν. 4146/13 ο Αιτών Άδειας Υδατοδρομίου δύναται να αναθέσει την κατασκευή - αδειοδότηση του Υδατοδρομίου σε έμπειρη εταιρεία η οποία μετά την απόκτηση της Άδειας θα αναλάβει ως υπεύθυνος «Φορέας λειτουργίας» του Υδατοδρομίου, εφόσον πληροί τις αντίστοιχες προϋποθέσεις του Νόμου.

Η εταιρεία που θα επιλεγεί ως «Ανάδοχος» για την κατασκευή, αδειοδότηση και λειτουργία του «Υδατοδρομίου Αλεξανδρούπολης» και του «Υδατοδρομίου Καμαριώτισσας» θα πρέπει να καλύψει απολύτως όλα τα στάδια της ανάθεσης.

Πιο συγκεκριμένα:

A.1) Κατασκευή Υδατοδρομίων.

Ο «Ανάδοχος» υποχρεούται να κατασκευάσει, με δικά του έξοδα, τις εγκαταστάσεις του Υδατοδρομίου Αλεξανδρούπολης και του Υδατοδρομίου Καμαριώτισσας Σαμοθράκης και να τοποθετήσει τον απαιτούμενο εξοπλισμό και τα μέσα αυτού, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Άρθρο 42, παρ.ιβ) του Ν.4146/13

Η βούληση του «Οργανισμού Λιμένος Αλεξανδρούπολης» είναι να λειτουργήσει το Υδατοδρόμιο Αλεξανδρούπολης ως το κεντρικό Υδατοδρόμιο στην ευρύτερη περιοχή του Βορείου Αιγαίου, και δη ως Περιφερειακός

Σταθμός, ώστε προοδευτικά και σύμφωνα με την αναμενόμενη αύξηση των πτήσεων των Υδροπλάνων να δύναται να εξυπηρετεί ταυτόχρονα πέντε (5) Υδροπλάνα και σε ροή κίνησης δέκα (10) Υδροπλάνα ενώ το Υδατοδρόμιο Καμαριώτισσας να δύναται να εξυπηρετεί ταυτόχρονα δυο (2) Υδροπλάνα και σε ροή κίνησης τέσσερα (4) Υδροπλάνα. Ως εκ τούτου θα πρέπει, αντίστοιχα, οι εγκαταστάσεις εκάστου Υδατοδρομίου να είναι επαρκείς και κατάλληλες αρχικά για την αδειοδότησή του και προοδευτικά να επεκτείνονται ανάλογα με την αυξανόμενη κίνηση των υδροπλάνων ώστε σε πλήρη ανάπτυξή τους να εξυπηρετούν τον προαναφερόμενο αριθμό Υδροπλάνων. Οι προδιαγραφές των εγκαταστάσεων (υλικά κατασκευής, επαρκείς διαστάσεις, πιστοποιήσεις) θα επλεγούν με ευθύνη του «Αναδόχου» και θα πρέπει να εγκριθούν από τις αρμόδιες Κρατικές Υπηρεσίες, κατά την διενέργεια των προβλεπόμενων ελέγχων, πριν την αδειοδότηση του Υδατοδρομίου αλλά και στη συνέχεια στις διάφορες Φάσεις επέκτασής του.

A.2) Χωροθέτηση και Αδειοδότηση Υδατοδρομίων.

Ο «Ανάδοχος» υποχρεούται να αναλάβει την πλήρη ευθύνη για την αδειοδότηση εκάστου Υδατοδρομίου καλύπτοντας τις σχετικές απαιτήσεις του Ν.4146/13. Σε περίπτωση που για τη λειτουργία των Υδατοδρομίων απαιτείται η κατασκευή κτιρίων/κτιριακών εγκαταστάσεων/υποδομών, θα πρέπει να εκδοθούν με ευθύνη και δαπάνες του Αναδόχου, εφόσον βάσει του νόμου απαιτούνται, άδειες δόμησης, σύμφωνα με τη διαδικασία του Ν.2987/2002 (ΦΕΚ Α27) άρθρο 9, παρ. 2 & 3

A.2.1) Ειδικότερα, ο «Ανάδοχος» θα πρέπει να εκπονήσει τον απαιτούμενο Τεχνικό Φάκελο και να τον υποβάλει, συνοδευόμενο από σχετική αίτηση, στην Δ.Π.Σ.Α.Α.Α. του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών & Δικτύων.

Ο Τεχνικός Φάκελος θα πρέπει να περιέχει τα κάτωθι δικαιολογητικά (όπως αυτά ορίζονται στο Άρθρο 38, του Νόμου):

α) Πλήρη στοιχεία του ενδιαφερομένου, να αποκτήσει Άδεια Υδατοδρομίου, «Οργανισμού Λιμένος Αλεξανδρούπολης (Ο.Λ.Α.) Α.Ε.»

β) Επικυρωμένο αντίγραφο της υποβληθείσας στην αρμόδια φορολογική Αρχή, δήλωσης μεταβολής εργασιών επιτηδεύματος, με αντικείμενο τη λειτουργία υδατοδρομίου.

γ) Ορισμό νομίμου εκπροσώπου ή αντικλήτου για την αδειοδότηση του Υδατοδρομίου.

δ) Ναυτικό Χάρτη, της μεγαλύτερης δυνατής κλίμακας της Υδρογραφικής Υπηρεσίας του Πολεμικού Ναυτικού (Υ.Υ./Π.Ν.), επί του οποίου πρέπει να αποτυπώνεται ευδιάκριτα η υδάτινη επιφάνεια την οποία επιθυμεί να χρησιμοποιήσει ως υδατοδρόμιο ο αιτών, η περιοχή ελιγμών του υδατοδρομίου, τα σημεία πρόσδεσης των Υδροπλάνων, καθώς επίσης και εναλλακτικές γεωγραφικές θέσεις (γεωγραφικά στίγματα), όπως επίσης και τα σχετικά αποσπάσματα από τον «Πλοηγό Ελληνικών Ακτών», έκδοσης της

Υ.Υ./Π.Ν. για την αιτούμενη περιοχή Υδατοδρομίου. Ο εν λόγω Χάρτης υποβάλλεται σε επτά (7) αντίτυπα και σε ηλεκτρονική μορφή.

ε) Τοπογραφικό Διάγραμμα κλίμακας 1:5.000 και 1:50.000, Χάρτη της Γεωγραφικής Υπηρεσίας Στρατού (Γ.Υ.Σ.), επί των οποίων πρέπει να αποτυπώνεται η περιοχή ελιγμών του υδατοδρομίου και η περιοχή γύρω από αυτήν σε ακτίνα 2.500 μέτρων, με ισοϋψείς ανά ένα μέτρο. Κάθε αναφορά στις (γεωγραφικές) συντεταγμένες της περιοχής ελιγμών πρέπει να γίνεται στο σύστημα W.G.S.-84 σε τουλάχιστον τρία (3) αντίτυπα και σε ηλεκτρονική μορφή.

στ) Εγκεκριμένο τοπογραφικό διάγραμμα, θεωρημένο από τον «Οργανισμό Λιμένος Αλεξανδρούπολης» στο οποίο αποτυπώνονται οι οριογραμμές αιγιαλού - παραλίας και της Χ.Ζ.Λ. (καθώς και το σχετικό ΦΕΚ δημοσίευσης της απόφασης καθορισμού το οποίο και θα αναγράφεται επί αυτό), οι υφιστάμενες λιμενικές εγκαταστάσεις των λιμένων Αλεξανδρούπολης και Καμαριώτισσας και τυχόν προτεινόμενα νέα έργα εντός αυτών, η επιφάνεια του χώρου προς παραχώρηση για τη λειτουργία έκαστου Υδατοδρομίου, οι θέσεις αγκυροβολίας των πλοίων και οι υφιστάμενες χρήσεις και δραστηριότητες των λιμένα Αλεξανδρούπολης και Καμαριώτισσας. Το κόστος έκδοσης τοπογραφικών διαγραμμάτων βαρύνει τον Ανάδοχο.

ζ) Ασφαλιστική κάλυψη σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 46 του Ν.4146/13.

η) Επιχειρηματικό σχέδιο για την κατασκευή, οργάνωση και λειτουργία έκαστου υδατοδρομίου, με περιγραφή, μεταξύ άλλων, των επιδιωκόμενων στόχων, των αναγκαίων μέσων, τις δυνατότητες ανάπτυξης και προβλέψεις χρήσης σε ετήσια βάση, τον προσδιορισμό του συνολικού κόστους και τον τρόπο χρηματοδότησης των επιμέρους δράσεων και εκτίμηση των χρηματοοικονομικών ροών σε βάθος τριετίας, υπογεγραμμένο από το νόμιμο εκπρόσωπο του κυρίου της αδειας Οργανισμού Λιμένος Αλεξανδρούπολης.

θ) Αποδεικτικό κατάθεσης φακέλου Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) στην αρμόδια περιβαλλοντική αρχή ή αντίγραφο της Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (Α.Ε.Π.Ο.) σε περίπτωση που το έργο έχει ήδη αδειοδοτηθεί περιβαλλοντικά.

ι) Εγχειρίδιο Λειτουργίας Υδατοδρομίου (Operation Manual), σύμφωνα με το Παράρτημα Ι του Ν.4146/13.

ια) Πρόγραμμα Ασφαλείας Υδατοδρομίου (Security program), σύμφωνα με το Παράρτημα ΙΙ του Ν.4146/13. Το Πρόγραμμα Ασφαλείας Υδατοδρομίου περιέχει τα εγκεκριμένα από την ΥΠΑ μέτρα, διαδικασίες και μέσα για την ασφάλεια του υδατοδρομίου από έκνομες ενέργειες, καθώς και συναφή

θέματα συνεργασίας με τις Αστυνομικές, Λιμενικές Αρχές, Πυροσβεστικές Αρχές και την Κρατική Αεροπορική Αρχή του πλησιέστερου αερολιμένα.

ιδ) Σχέδιο Αντιμετώπισης Καταστάσεων Έκτακτης Ανάγκης (Emergency Plan), σύμφωνα με το Παράρτημα ΙΙΙ του Ν.4146/13. Το Σχέδιο Αντιμετώπισης Καταστάσεων Έκτακτης Ανάγκης περιέχει τους τρόπους δράσης του Φορέα Λειτουργίας του Υδατοδρομίου ανά περίπτωση και κατηγορία εκτάκτου ανάγκης.

ιε) Αποδεικτικό παραβόλου, που βαρύνει τον υποψήφιο Ανάδοχο, όπως αυτό ορίζεται, στο Ν.4146/13.

Τα ανωτέρω δικαιολογητικά συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα.

A.2.2) Ο «Ανάδοχος», μετά την υποβολή της Αίτησης και του Τεχνικού Φακέλου στην Δ.Π.Σ.Α.Α.Α, υποχρεούται να εκπροσωπεί τον ιδιοκτήτη «Οργανισμό Λιμένος Αλεξανδρούπολης Α.Ε.» αναλαμβάνοντας την πλήρη ευθύνη διεκπεραίωσης των ελέγχων, σε όλη την διαδικασία εξέτασης της αίτησης μέχρι και την έκδοση της Άδειας (σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Άρθρο 39 του Ν. 4146/13) ως κάτωθι:

1. Με την υποβολή της αίτησης, του τεχνικού φακέλου και του αποδεικτικού καταβολής του παραβόλου, η Δ.Π.Σ.Α.Α.Α., διαβιβάζει εντός πέντε (5) εργάσιμων ημερών αντίγραφο του φακέλου στις ακόλουθες δημόσιες υπηρεσίες:

α) Στο Γενικό Επιτελείο Ναυτικού (Γ.Ε.Ν.) και στο Γενικό Επιτελείο Αεροπορίας (Γ.Ε.Α.), προκειμένου να εξετάσουν τυχόν και καθ' οιονδήποτε τρόπο επίδραση στις επιχειρησιακές λειτουργίες του Πολεμικού Ναυτικού και της Πολεμικής Αεροπορίας ή άλλων παραμέτρων της Εθνικής Άμυνας.

β) Στις αρμόδιες Υπηρεσίες του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου και στην Υδρογραφική Υπηρεσία του Πολεμικού Ναυτικού, προκειμένου να εξετάσουν, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων τους, την καταλληλότητα της θαλάσσιας περιοχής από πλευράς προστασίας θαλασσίου περιβάλλοντος, ναυτικής ασφάλειας και ασφάλειας της ναυσιπλοΐας, καθώς και το υποβληθέν Σχέδιο Αντιμετώπισης καταστάσεων έκτακτης ανάγκης του υδατοδρομίου.

γ) Στις αρμόδιες Υπηρεσίες του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου, προκειμένου να εξετάσουν ζητήματα καθορισμού των λιμενικών ζωνών και συμβατότητας των προτεινόμενων έργων/δραστηριοτήτων με εγκεκριμένα Γενικά Προγραμματικά Σχέδια (master plan) αλλά και γενικότερα τη συμβατότητά τους με τη λειτουργία του λιμένα.

δ) Στις αρμόδιες Διευθύνσεις της Υπηρεσίας Πολιτικής Αεροπορίας (Υ.Π.Α.), προκειμένου να ορίσουν τα φυσικά χαρακτηριστικά του διαδρόμου, να χωροθετήσουν το διάδρομο, να ελέγξουν τα επίπεδα απελευθέρωσης εμποδίων και να εξετάσουν τα υποβληθέντα εγχειρίδια του υδατοδρομίου.

ε) Στη Διεύθυνση Κρατικής Ασφάλειας του Αρχηγείου Ελληνικής Αστυνομίας.

2. Οι ανωτέρω Δημόσιες Υπηρεσίες κατόπιν εξέτασης του φακέλου επί των θεμάτων της αρμοδιότητάς τους, αποστέλλουν εντός προθεσμίας είκοσι πέντε (25) εργάσιμων ημερών στη Δ.Π.Σ.Α.Α.Α. και, στην περίπτωση που το έργο δεν έχει αδειοδοτηθεί περιβαλλοντικά, στην αρμόδια περιβαλλοντική αρχή για την περιβαλλοντική αδειοδότηση του υδατοδρομίου αιτιολογημένη γνωμοδότηση αποδοχής ή απόρριψης του φακέλου, με την οποία δύνανται να υποβάλουν υποδείξεις και περιορισμούς στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων τους.

3. Με βάση τις αιτιολογημένες γνωμοδοτήσεις αποδοχής ή απόρριψης του φακέλου των Υπηρεσιών, η Δ.Π.Σ.Α.Α.Α. εντός δέκα (10) εργάσιμων ημερών από το πέρας της προθεσμίας της παραγράφου 2 χορηγεί βεβαίωση αποδοχής του φακέλου ή απορρίπτει αιτιολογημένα το φάκελο και ενημερώνει σχετικά τον ιδιοκτήτη «Οργανισμό Λιμένος Αλεξανδρούπολης Α.Ε.» και την αρμόδια περιβαλλοντική αρχή, στην περίπτωση που το έργο δεν έχει ήδη αδειοδοτηθεί περιβαλλοντικά. Σε περίπτωση απόρριψης, η αρμόδια περιβαλλοντική αρχή διακόπτει την αξιολόγηση της Μ.Π.Ε. και την επιστρέφει στον ενδιαφερόμενο. Στην περίπτωση που έχουν υποβληθεί υποδείξεις ή περιορισμοί, η Δ.Π.Σ.Α.Α.Α. ενημερώνει άμεσα τον «Οργανισμό Λιμένος Αλεξανδρούπολης Α.Ε.», ο οποίος δύναται, μέσω του «Αναδόχου» που έχει αναλάβει την ευθύνη εκπροσώπησής του, να επανυποβάλει το/-α στοιχείο/-α του φακέλου που χρήζει/-ουν επικαιροποίησης ή τροποποίησης.

4. Παράλληλα με τη διαδικασία αξιολόγησης του φακέλου ο Ανάδοχος αναλαμβάνει, μέσω του Ο.Λ.Α. Α.Ε., ειδικά για το λιμάνι της Αλεξανδρούπολης που διαθέτει Α.Ε.Π.Ο. σε ισχύ (καθώς και Master Plan στο οποίο όμως δεν προβλέπεται η κατασκευή Υδατοδρομίου), την υποχρέωση τροποποίησης της ισχύουσας Α.Ε.Π.Ο. καθώς και τη διενέργεια οποιασδήποτε άλλης απαραίτητης ενέργειας προς το σκοπό της τελικής αδειοδότησης και σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4014/2011 και της ΥΑ 1958/2012, όπως εκάστοτε ισχύουν.

5. Για τη χορήγηση της άδειας λειτουργίας εκάστου των υπό ίδρυση και λειτουργία Υδατοδρομίων ο «Ανάδοχος» υποχρεούται να έχει καλύψει τις απαιτήσεις εξοπλισμού του άρθρου 42 του Ν.4146/2013, ώστε το υδατοδρόμιο να είναι έτοιμο προς λειτουργία και ενημερώνει εγγράφως με οποιονδήποτε πρόσφορο τρόπο την Επιτροπή Υδατοδρομίων του άρθρου 40, η οποία προβαίνει σε επιθεώρηση του υδατοδρομίου εντός προθεσμίας είκοσι (20) εργάσιμων ημερών.

Αν διαπιστωθεί με την επιθεώρηση ότι το υδατοδρόμιο πληροί όλες τις κατά νόμο προϋποθέσεις, η Επιτροπή ενημερώνει τη Δ.Π.Σ.Α.Α.Α. η οποία και εισηγείται εντός πέντε (5) εργάσιμων ημερών τη σχετική Απόφαση της παραγράφου 1 του άρθρου 36 για έκδοση άδειας λειτουργίας εκάστου Υδατοδρομίου

Αν το Υδατοδρόμιο δεν πληροί όλες τις κατά νόμο προϋποθέσεις, εκδίδεται άμεσα αιτιολογημένη αρνητική διοικητική πράξη.

Ο «Ανάδοχος» μπορεί να ζητήσει νέα επιθεώρηση, μετά την ολοκλήρωση διορθωτικών παρεμβάσεων επί των ευρημάτων της αρνητικής διοικητικής πράξης. Κατά την κατάθεση αίτησης διεξαγωγής νέας επιθεώρησης και για το παραδεκτό αυτής καταβάλλεται ποσό παραβόλου, το οποίο καταπίπτει υπέρ του Δημοσίου, το χρηματικό ύψος του οποίου ανέρχεται σε πεντακόσια (500) ευρώ και εμπίπτει στην αναληφθείσα ευθύνη του «Αναδόχου».

6. Κατά την επιθεώρηση των «Υδατοδρομιών ελέγχονται από την Επιτροπή Υδατοδρομιών(του Άρθρου 40, του Ν.4146) ιδίως τα κάτωθι:

- α) Η τήρηση των προβλεπομένων Εγχειριδίων του Υδατοδρομίου.
- β) Η υποδομή σε εγκαταστάσεις, εξοπλισμό ασφαλείας και κατάλληλο προσωπικό για τη διασφάλιση της εφαρμογής των προβλεπόμενων διαδικασιών ασφαλείας που περιγράφονται στο Πρόγραμμα Ασφαλείας του υδατοδρομίου.
- γ) Η ισχύς όλων των απαιτούμενων αδειών και εγκρίσεων για τη λειτουργία και τυχόν κατασκευή των χερσαίων εγκαταστάσεων του υδατοδρομίου.
- δ) Η ύπαρξη και άρτια λειτουργική κατάσταση του προβλεπόμενου στο άρθρο 42 εξοπλισμού:

- ΣΗΜΑ ΟΠΤΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ
- ΦΑΝΟ ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΕΡΟΠΟΡΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ
- ΑΝΕΜΟΥΡΙΟ ή ΣΗΜΕΙΟ «Τ»
- ΣΗΜΕΙΑ ΠΡΟΣΔΕΣΗΣ
- ΣΩΣΙΒΙΑ ΑΜΕΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ
- ΣΚΑΦΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΥΔΑΤΟΔΡΟΜΙΟΥ
- ΦΟΡΗΤΑ ΜΕΣΑ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ
- ΜΕΣΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΥ ΘΑΛΑΣΣΙΑΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ

7. Με την επιτυχή ολοκλήρωση όλων των ανωτέρω ελέγχων χορηγείται, με κοινή απόφαση των Υπουργών Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και Ναυτιλίας και Αιγαίου η Άδεια λειτουργίας εκάστου Υδατοδρομίου

A.3) Λειτουργία Υδατοδρομιών.

Ο Οργανισμός Λιμένος Αλεξανδρούπολης, ως κάτοχος των αδειών λειτουργίας των υπό ίδρυση Υδατοδρομιών, παραχωρεί στον Ανάδοχο τη διοίκηση, διαχείριση, λειτουργία και εκμετάλλευση των Υδατοδρομιών. Ο Ανάδοχος, ως φορέας λειτουργίας εκάστου των υπό ίδρυση Υδατοδρομιών υποχρεούται να καλύπτει όλες τις απαιτήσεις της κείμενης Νομοθεσίας για την ασφαλή λειτουργία του Υ/Δ και συγκεκριμένα τα κάτωθι οριζόμενα στο σχετικό Άρθρο 42 του Ν. 4146/13:

- α) Να εφαρμόζει τις διατάξεις της κείμενης Νομοθεσίας και να παρέχει τις υπηρεσίες του Υδατοδρομίου με ίσους όρους σε οποιαδήποτε αεροπορική εταιρεία Υδροπλάνων ή/και σε ιδιωτικά Υδροπλάνα

β) Να ακολουθεί τις υποδείξεις των Αεροπορικών και Λιμενικών Αρχών και να προβαίνει έγκαιρα στις απαραίτητες ενέργειες, για την αποκατάσταση τυχόν ευρημάτων, κατά τις επιθεωρήσεις των αρμόδιων κατά περίπτωση Υπηρεσιών.

γ) Να ενημερώνει και να τροποποιεί τα Εγχειρίδια Υδατοδρομίου, εφόσον απαιτείται, κατόπιν υποδείξης των αρμόδιων κατά περίπτωση Υπηρεσιών.

δ) Να εποπτεύει με κατάλληλα μέσα την υδάτινη περιοχή του Υδατοδρομίου και να διατηρεί την περιοχή κίνησης των Υδροπλάνων ελεύθερη από κάθε εμπόδιο. Ειδικά, το Υδατοδρόμιο πρέπει να διαπλέεται με μέριμνα του Φορέα Λειτουργίας Υδατοδρομίου του, κάθε ημέρα πριν από την πρώτη προσθαλάσωση ή αποθαλάσωση, για την απομάκρυνση αντικειμένων, που συνιστούν κίνδυνο για την κίνηση των Υδροπλάνων.

ε) Να τηρεί και να παρέχει στην Υ.Π.Α., στην αρμόδια Λιμενική Αρχή και σε άλλες αρμόδιες Κρατικές Υπηρεσίες, κατόπιν έγγραφης πράξης των τελευταίων, λεπτομερή στοιχεία αεροπορικής κίνησης, καθώς και αναλυτικά στοιχεία αναφορικά με τα εξυπηρετούμενα Υδροπλάνα, τα πληρώματα, τους επιβάτες, το φορτίο και το ταχυδρομείο, σύμφωνα με την κείμενη Νομοθεσία. Οι αρμόδιες Υπηρεσίες ενημερώνουν τον Φορέα Λειτουργίας Υδατοδρομίου για τα απαιτούμενα από τη Νομοθεσία έντυπα, τα οποία υποβάλλονται πριν από την έναρξη της πτήσης, καθώς και για τη διαδικασία υποβολής τους

στ) Να διακόπτει την λειτουργία του Υδατοδρομίου και να μην επιτρέπει τη χρησιμοποίησή του, σε περίπτωση που διαπιστώσει την ύπαρξη κινδύνου για την ασφάλεια των πτήσεων ή στην περίπτωση που δεν είναι δυνατή η παροχή όλων των απαραίτητων υπηρεσιών, μέσων, προσωπικού και εξοπλισμού, για την ασφαλή λειτουργία του Υδατοδρομίου, ενημερώνοντας αναλόγως, άμεσα και με κάθε πρόσφορο μέσο την Επιτροπή Διερεύνησης Ατυχημάτων και Ασφάλειας των Πτήσεων (Ε.Δ.Α.Α.Π.), τις αρμόδιες Υπηρεσίες της Υ.Π.Α. και την Επιτροπή Αναφοράς Περιστατικών Ασφαλείας (Ε.Α.Π.Α.), καθώς και την αρμόδια Λιμενική Αρχή για το πρόβλημα ασφαλείας που εντοπίστηκε.

Το Υδατοδρόμιο μπορεί να επαναλειτουργήσει, αφού διαπιστωθεί η αποδεδειγμένη άρση των προβλημάτων, που επέβαλαν την διακοπή λειτουργίας του.

Τόσο για την ανωτέρω διακοπή λειτουργίας όσο και για την επαναλειτουργία, ενημερώνονται η Υ.Π.Α., η Υδρογραφική Υπηρεσία του Πολεμικού Ναυτικού, το Υπουργείο Ναυτιλίας και Αιγαίου και η αρμόδια Λιμενική Αρχή για την έκδοση των σχετικών οδηγιών

ζ) Να ενημερώνει άμεσα και με κάθε πρόσφορο μέσο την Ε.Δ.Α.Α.Π., τις αρμόδιες Υπηρεσίες της Υ.Π.Α., την Ε.Α.Π.Α. και την αρμόδια Λιμενική Αρχή για κάθε αεροπορικό ατύχημα ή συμβάν

η) Να αποστέλλει στην Υ.Π.Α. όλες τις προβλεπόμενες αεροναυτικές πληροφορίες, για τη δημοσίευσή τους στο Εγχειρίδιο Αεροναυτικών Πληροφοριών Ελλάδος (A.I.P.– GREECE), καθώς και στην Υδρογραφική Υπηρεσία του Πολεμικού Ναυτικού για την έκδοση σχετικής οδηγίας

θ) Να συμμορφώνεται με τους ισχύοντες περιβαλλοντικούς όρους

ι) Να μεριμνά για τη συντήρηση των λιμενικών εγκαταστάσεων που χρησιμοποιεί.

ια) Να παρέχει τις υπηρεσίες του, εφαρμόζοντας τις διατάξεις της κείμενης εσωτερικής και Κοινοτικής Νομοθεσίας περί ανταγωνισμού.

ιβ) Να διατηρεί σε καλή κατάσταση, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και να χρησιμοποιεί τον απαιτούμενο εξοπλισμό του άρθρου 42 του Ν. 4146/2013

Ο Ανάδοχος, ως φορέας λειτουργίας των υπό ίδρυση Υδατοδρομιών, υποχρεούται να διαθέτει κατάλληλο, επαρκές και πιστοποιημένο προσωπικό, το οποίο θα στελεχώσει το Οργανόγραμμα του εκάστοτε Υδατοδρομίου, προκειμένου να παρέχονται οι κάτωθι υπηρεσίες:

- Εξυπηρέτησης, Επιβίβασης και Αποβίβασης Επιβατών Υδροπλάνων
- Πρόσδεσης (ελλιμενισμού) Υδροπλάνων
- Ελέγχου Ασφάλειας Επιβατών, Χειραποσκευών και Φορτίου
- Επιθεωρήσεων των θαλασσοδιαδρόμων και των χερσαίων χώρων του Υδατοδρομίου
- Λήψης και Μετάδοσης Μετεωρολογικών Πληροφοριών
- Ανεφοδιασμού Υδροπλάνων με Καύσιμα (αν προβλέπεται)
- Παροχής Πρώτων Ιατρικών Βοηθειών Υδατοδρομίου
- Γραφείου Απωλεσθέντων Αντικειμένων Υδατοδρομίου
- Γνωστοποίησης Επιχειρησιακής Κατάστασης του Υδατοδρομίου
- Προστασίας των δικαιωμάτων των επιβατών Υδροπλάνων
- Συντήρησης Υδροπλάνων (αν προβλέπεται)

A.4) Χρονοδιάγραμμα Ολοκλήρωσης των ανωτέρω διαδικασιών

Ο Ανάδοχος οφείλει επί ποινή έκπτωσης του, όπως:

α) ειδικά για το Υδατοδρόμιο της Αλεξανδρούπολης, εντός δύο (δύο) μηνών από την αναγγελία της κατακύρωσης του διαγωνισμού, προβεί στην πρωτοκόλληση του φακέλου αδειοδότησης αυτού.

β) ολοκληρώσει την κατασκευή αμφοτέρων των υπό ίδρυση και λειτουργία των Υδατοδρομιών, εντός 60 ημερολογιακών ημερών από την έκδοση τυχόν απαιτούμενων αδειών δόμησης και την έγκριση εκτέλεσης έργου από το ΥΝΑ,

ΑΡΘΡΟ Β. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΧΕΡΣΑΙΟΥ ΧΩΡΟΥ & ΧΩΡΟΥ ΕΛΛΙΜΕΝΙΣΜΟΥ ΥΔΡΟΠΛΑΝΩΝ ΣΤΟ «ΥΔΑΤΟΔΡΟΜΙΟ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ» ΚΑΙ ΣΤΟ «ΥΔΑΤΟΔΡΟΜΙΟ ΚΑΜΑΡΙΩΤΙΣΑΣ ΣΑΜΟΘΡΑΚΗΣ»

Σε αμφότερα τα υπό ίδρυση και λειτουργία Υδατοδρόμια ιδιοκτησίας του «Οργανισμού Λιμένος Αλεξανδρούπολης Α.Ε.» θα χρησιμοποιούνται από τον Φορέα Λειτουργίας του Υδατοδρομίου (για την ταυτόχρονη εξυπηρέτηση πτήσεων του μέγιστου αριθμού Υδροπλάνων, όπως αυτές προοδευτικά προβλέπονται στο Άρθρο Α, παρ.Α1, της παρούσας προκήρυξης) οι κάτωθι εγκαταστάσεις:

1) Οίκημα εξυπηρέτησης επιβατών, οι προδιαγραφές του οποίου (υλικά κατασκευής, επαρκείς διαστάσεις, πιστοποιήσεις) θα πρέπει να καλύπτουν τις απαιτήσεις ελέγχου που θα διενεργηθούν από τις αρμόδιες Κρατικές Υπηρεσίες, πριν την αδειοδότηση του Υδατοδρομίου αλλά και εν συνεχεία στις φάσεις επέκτασής του, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Άρθρο Α, παρ.Α1, της παρούσας διακήρυξης.

2) Πλωτό ή σταθερό προβλήτα για την ασφαλή πρόσδεση των υδροπλάνων που προβλέπονται στο Άρθρο Α, παρ.Α1, της παρούσας προκήρυξης καθώς και για την πρόσδεση του σκάφους υπηρεσίας του Υδατοδρομίου. Οι προδιαγραφές του πλωτού ή σταθερού προβλήτα (υλικά κατασκευής, επαρκείς διαστάσεις, πιστοποιήσεις) θα πρέπει να καλύπτουν τις απαιτήσεις ελέγχου που θα διενεργηθούν από τις αρμόδιες Κρατικές Υπηρεσίες πριν την αδειοδότηση του Υδατοδρομίου αλλά και εν συνεχεία στις φάσεις επέκτασής του, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Άρθρο Α, παρ.Α1, της παρούσας διακήρυξης.

ΑΡΘΡΟ Γ. ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η χρονική διάρκεια της Σύμβασης, μεταξύ του ιδιοκτήτη των υπό ίδρυση και λειτουργία Υδατοδρομίων και του «Αναδόχου» που θα αναλάβει την κατασκευή, αδειοδότηση και λειτουργία των Υδατοδρομίων, ορίζεται σε δεκαπέντε (15) έτη, αρχόμενη από την ημερομηνία απόκτησης της Άδειας εκάστου Υδατοδρομίου.

ΑΡΘΡΟ Δ. ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Δ.1) Χρόνος & Τόπος διεξαγωγής διαγωνισμού.

Ο Διαγωνισμός θα διεξαχθεί, ήτοι οι Προσφορές των υποψηφίων θα κατατεθούν στις εγκαταστάσεις του «Οργανισμού Λιμένος Αλεξανδρούπολης Α.Ε.» και συγκεκριμένα στα γραφεία του Οργανισμού εντός του εμπορικού λιμένα Αλεξανδρούπολης, ΤΚ 68100, την 01-07-2015, με ώρα έναρξης

10:00π.μ., ενώπιον της Επιτροπής Διενέργειας του Διαγωνισμού, που θα οριστεί αρμοδίως.

Δ.2) Όροι & Δικαίωμα Συμμετοχής Ενδιαφερομένων.

Στο Διαγωνισμό δύνανται να λάβουν μέρος ημεδαπά ή αλλοδαπά φυσικά ή νομικά πρόσωπα, υπό τους κατωτέρω όρους και εφόσον πληρούν τις κατωτέρω ειδικότερες προϋποθέσεις της παρούσας Διακήρυξης.

Όσοι επιθυμούν να λάβουν μέρος στον Διαγωνισμό, πρέπει να προσέλθουν στον ως αμέσως ανωτέρω τόπο και χρόνο, καταθέτοντας εμπρόθεσμα, ήτοι μέχρι την 01-07-2015 και ώρα 10:00π.μ. τις προσφορές τους, με τα δικαιολογητικά, που ορίζονται εν συνεχεία, στην παρούσα Διακήρυξη.

Κανείς δεν μπορεί να εκπροσωπεί στον ίδιο Διαγωνισμό περισσότερες από μία εταιρείες, ούτε να συμμετέχει χωριστά ατομικά και να εκπροσωπεί, παράλληλα, εταιρεία, η οποία επίσης συμμετέχει στον Διαγωνισμό.

Στην περίπτωση αυτή αποκλείονται όλες οι προσφορές, εκτός αν αποσυρθούν από τον ενδιαφερόμενο όλες οι προσφορές, που κατέθεσε, εκτός από μία με την οποία θα συμμετάσχει στον διαγωνισμό.

Κανείς δεν μπορεί να υποβάλει συμμετοχή για ένα μόνο εκ των δύο Υδατοδρομίων αλλά αντίθετα υποχρεούται να συμμετάσχει και για τα δύο συγχρόνως με την Προσφορά του.

Δεκτές θα γίνονται και Προσφορές, που αποστέλλονται ταχυδρομικώς ή με εταιρείες ταχυμεταφοράς (courier) σε σφραγισμένο Φάκελο και με απόδειξη παραλαβής στην διεύθυνση:

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ Α.Ε.

Εμπορικός Λιμένας Αλεξανδρούπολης

68 100 Αλεξανδρούπολη

Ταχυδρομικά ή με εταιρείες ταχυμεταφοράς αποστελλόμενες Προσφορές θα πρέπει να έχουν περιέλθει στο Γραφείο Πρωτοκόλλου του «Οργανισμού Λιμένος Αλεξανδρούπολης Α.Ε.» το αργότερο μέχρι την προηγούμενη της ημερομηνίας διενέργειας του Διαγωνισμού ημέρα. Ο «Οργανισμός Λιμένος Αλεξανδρούπολης Α.Ε.» δεν αναλαμβάνει καμία ευθύνη για τυχόν καθυστέρηση στην παραλαβή των Προσφορών από οποιαδήποτε αιτία.

Δ.3) Τρόπος διεξαγωγής Διαγωνισμού.

Κατά την ημέρα και εντός των ωρών διεξαγωγής του Διαγωνισμού η Επιτροπή Διενέργειας του Διαγωνισμού θα αποδέχεται Προσφορές, που κατατίθενται έγκαιρα, ήτοι μέχρι την 01-07-2015 και ώρα 10:00π.μ. και αυτοπροσώπως από τους υποψήφιους.

Ανεξάρτητα από τον ταχυδρομικό ή άμεσο τρόπο υποβολής των Προσφορών αυτές θα πρέπει να υποβληθούν ως ακολούθως:

Οι Προσφορές θα εσωκλείονται σε σφραγισμένο Φάκελο, τον «ΚΥΡΙΩΣ ΦΑΚΕΛΟ», στον οποίο θα αναγράφονται:

- οι λέξεις ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΠΡΟΣ «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟ ΛΙΜΕΝΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ Α.Ε.»
- ο τίτλος του Διαγωνισμού, η ημερομηνία διεξαγωγής του και ο αριθμός της Διακήρυξης
- τα πλήρη στοιχεία του αποστολέα - υποψήφιου.

Ο Κυρίως Φάκελος θα περιέχει τρεις (3) επί μέρους σφραγισμένους Φακέλους ως εξής:

Α) Φάκελος «ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ», επί του οποίου θα αναγράφονται όλα τα στοιχεία του Κυρίως Φακέλου με την επί πλέον ένδειξη «ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ». Εντός του εν λόγω Φακέλου τοποθετούνται όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά συμμετοχής, όπως αυτά αναγράφονται στο κάτωθι άρθρο Δ.4.Α) της παρούσας.

Β) Φάκελος ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ, επί του οποίου αναγράφονται όλα τα στοιχεία του Κυρίως Φακέλου με την επί πλέον ένδειξη «ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ». Ο εν λόγω Φάκελος θα περιλαμβάνει τα δικαιολογητικά του άρθρου Δ.4.Β) της παρούσας.

Γ) Φάκελος ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ, επί του οποίου αναγράφονται όλα τα στοιχεία του Κυρίως Φακέλου με την επί πλέον ένδειξη «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ». Εντός του εν λόγω Φακέλου τοποθετείται η Οικονομική Προσφορά, σύμφωνα με το άρθρο Δ.4.Γ) της παρούσας.

Στο χρονικό πλαίσιο του ωραρίου υποβολής των Προσφορών, η Επιτροπή Διενέργειας του Διαγωνισμού παραλαμβάνει, αριθμεί και μονογράφει τους ΚΥΡΙΩΣ ΦΑΚΕΛΟΥΣ, που παραλήφθηκαν εμπρόθεσμα, κατά τα οριζόμενα στις προηγούμενες παραγράφους. Στις περιπτώσεις όπου οι υποβληθείσες ή οι ταχυδρομικές Προσφορές δεν πληρούν τα οριζόμενα από τις διατάξεις των προηγούμενων παραγράφων, δεν λαμβάνονται υπ' όψιν, αλλά

επιστρέφονται χωρίς να αποσφραγισθούν. Στην αρίθμηση προηγούνται οι αποδεκτοί ΚΥΡΙΩΣ ΦΑΚΕΛΟΙ, που έχουν αποσταλεί ταχυδρομικώς, και έπονται οι άμεσα υποβαλλόμενοι στην Επιτροπή.

Δ.4. Φάκελοι Προσφορών.

Δ.4.Α) Φάκελος Δικαιολογητικών Συμμετοχής.

Στον Φάκελο Δικαιολογητικών Συμμετοχής εσωκλείονται:

α) Εγγυητική Επιστολή, η οποία θα απευθύνεται προς τον «Οργανισμό Λιμένος Αλεξανδρούπολης» για ποσό πέντε χιλιάδων ευρώ (€ 5.000,00).

Η Εγγυητική Επιστολή θα προέρχεται από αναγνωρισμένη στην Ελλάδα Τράπεζα, θα ισχύει για ενενήντα (90) ημέρες, με ημερομηνία έναρξης ισχύος την επόμενη της ημέρας διεξαγωγής του Διαγωνισμού και θα επιστραφεί στους μη επιλεγέντες υποψηφίους του Διαγωνισμού εντός είκοσι (20) εργάσιμων ημερών από την κατακύρωση του αποτελέσματός του.

Η Εγγυητική Επιστολή συντάσσεται σύμφωνα με το υπόδειγμα του Παραρτήματος 1 της παρούσας Διακήρυξης.

Η Εγγυητική Επιστολή, που αφορά στον υποψήφιο στον οποίο κατακυρώθηκε ο Διαγωνισμός, επιστρέφεται, μετά την κοινοποίηση σε αυτόν της Απόφασης κατακύρωσης και υπό τον όρο ότι αντικαθίσταται με Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης, σύμφωνα με τα οριζόμενα κατωτέρω και κατά το υπόδειγμα του Παραρτήματος 2 της παρούσας Διακήρυξης. Οι Εγγυητικές Επιστολές των λοιπών υποψηφίων του Διαγωνισμού επιστρέφονται εντός της ταχθείσας προθεσμίας των είκοσι (20) εργάσιμων ημερών από την ημερομηνία της κατακύρωσης, εκτός εκείνων, που έχουν καταπέσει.

Εάν ο υποψήφιος, που θα επιλεγεί, αρνηθεί να υπογράψει την Σύμβαση, καταπίπτει η Εγγυητική Επιστολή συμμετοχής του και ο «Οργανισμός Λιμένος Αλεξανδρούπολης Α.Ε.» διατηρεί το δικαίωμα να επλέξει τον αμέσως επόμενο κατά σειρά αξιολόγησης πλειοδότη, στον οποίο και θα κατακυρωθεί το αποτέλεσμα του Διαγωνισμού και θα παραχωρηθεί το δικαίωμα λειτουργίας του Υδατοδρομίου.

β) Υπεύθυνη δήλωση, στην οποία ο υποψήφιος θα δηλώνει ότι:

- έχει λάβει γνώση όλων των όρων της παρούσας Διακήρυξης και αποδέχεται αυτούς πλήρως και χωρίς οποιαδήποτε επιφύλαξη

- δεν υπήρξε κατά το παρελθόν παραχωρησιούχος του Δημοσίου, ή ΝΠΔΔ, ή φορέων του ευρύτερου Δημοσίου Τομέα ή, εάν υπήρξε, δεν έχει διαπιστωμένα παραβεί συμβατικές του υποχρεώσεις

γ) Αντίγραφα ποινικού μητρώου ή ισοδύναμου εγγράφου αρμόδιας διοικητικής ή δικαστικής αρχής της χώρας εγκατάστασής του, τελευταίου τριμήνου, από το οποίο να προκύπτει, ότι δεν έχει καταδικαστεί για αδίκημα σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής του δραστηριότητας ή με τα κατωτέρω αδικήματα:

- i) συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 παράγραφος 1 της κοινής δράσης της 98/773/ΔΕΥ του Συμβουλίου,
- ii) δωροδοκία, όπως αυτή ορίζεται αντίστοιχα στο άρθρο 3 της Πράξης του Συμβουλίου της 26ης Μαΐου 1997 και στο άρθρο 3 παράγραφος 1 της κοινής δράσης 98/742/ΚΕΠΠΑ του Συμβουλίου,
- iii) απάτη, κατά την έννοια του άρθρου 1 της Σύμβασης σχετικά με την προστασία των οικονομικών συμφερόντων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων και
- iv) νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες, όπως ορίζεται στο άρθρο 1 της Οδηγίας 91/308/ΕΟΚ του Συμβουλίου, της 10 Ιουνίου 1991, για την πρόληψη χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για την νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες

Υπόχρεοι στην προσκόμιση ποινικού μητρώου είναι: φυσικά πρόσωπα, ομόρρυθμοι εταίροι και διαχειριστές Ο.Ε. & Ε.Ε., διαχειριστές ΕΠΕ & ΙΚΕ, Πρόεδρος/ Διευθύνων Σύμβουλος και Μέλη του Δ.Σ για Α.Ε. Σε κάθε άλλη περίπτωση νομικού προσώπου υπόχρεοι είναι οι νόμιμοι εκπρόσωποί του.

δ) Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας

ε) Πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας

στ) Υπεύθυνη δήλωση περί μη οφειλής και δικαστικής διαμάχης προς και με τον «Οργανισμό Λιμένος Αλεξανδρουπόλης Α.Ε.» μέχρι και την ημέρα υποβολής της Προσφοράς

ζ) Πιστοποιητικό έδρας νόμιμης λειτουργίας από το οικείο Επιμελητήριο ή από την αρμόδια Αρχή της χώρας εγκατάστασής του

η) Φωτοτυπία των δύο όψεων της αστυνομικής ταυτότητας ή του διαβατηρίου, του φυσικού προσώπου, που υποβάλει Προσφορά, ή του νόμιμου εκπροσώπου του νομικού προσώπου.

θ) Πιστοποιητικό της κατά περίπτωση αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής της χώρας εγκατάστασής του, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν τελεί υπό πτώχευση, εκκαθάριση, αναγκαστική διαχείριση και επίσης ότι δεν τελεί υπό διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση ή αναγκαστικής διαχείρισης ή υπό άλλη ανάλογη διαδικασία (έκδοσης τελευταίου τριμήνου)

ι) Για την περίπτωση συμμετοχής νομικού προσώπου, τα νομιμοποιητικά έγγραφα ίδρυσης και τις τροποποιήσεις του, ή επικυρωμένο αντίγραφο ή απόσπασμα του Καταστατικού του υποψήφιου και των εγγράφων τροποποιήσεων του, συνοδευόμενα από πιστοποιητικό μεταβολών και τροποποιήσεων του Καταστατικού, εκδιδόμενο για την περίπτωση ημεδαπών νομικών προσώπων από την αρμόδια δικαστική αρχή ή το ΓΕΜΗ, όπως ειδικότερα για ημεδαπά νομικά πρόσωπα έγγραφα όπως το Φ.Ε.Κ. ίδρυσης και τις τροποποιήσεις του (για Α.Ε.-Ε.Π.Ε.-ΙΚΕ), επικυρωμένο αντίγραφο ή απόσπασμα του Καταστατικού του υποψήφιου και των εγγράφων τροποποιήσεων του (για Ο.Ε. και Ε.Ε.), στοιχεία και έγγραφα, από τα οποία πρέπει να προκύπτουν τα μέλη του Δ.Σ. ή τα λοιπά πρόσωπα, που έχουν δικαίωμα να δεσμεύουν με την υπογραφή τους την εταιρεία και τα έγγραφα της νομιμοποίησης αυτών, αν αυτό δεν προκύπτει ευθέως από το Καταστατικό, αναλόγως με τη νομική μορφή των εταιρειών ή κάθε άλλου νομικού προσώπου, συνοδευόμενα από πιστοποιητικό αρμόδιας Αρχής από όπου να προκύπτουν όλες οι σχετικές τροποποιήσεις των καταστατικών τους

Διευκρινίσεις για τα δικαιολογητικά:

Σε περίπτωση που ορισμένα από τα ανωτέρω δικαιολογητικά δεν εκδίδονται στην χώρα εγκατάστασης του υποψηφίου διαγωνιζόμενου ή δεν καλύπτουν στο σύνολό τους όλες τις προαναφερόμενες περιπτώσεις πρέπει, επί ποινή αποκλεισμού, να αναπληρωθούν με Ένορκη Βεβαίωση του υποψηφίου ενώπιον συμβολαιογράφου ή Ειρηνοδίκη ή άλλου αρμοδίου λειτουργού ή αρμοδίου επαγγελματικού οργανισμού της χώρας του υποψηφίου, στην οποία θα βεβαιώνεται ότι ο υποψήφιος δεν ευρίσκεται στην αντίστοιχη κατάσταση. Η Ένορκη αυτή Βεβαίωση θα υποβληθεί υποχρεωτικά μαζί με την Προσφορά του υποψηφίου εντός του Φακέλου Δικαιολογητικών Συμμετοχής.

Όσα από τα ανωτέρω δικαιολογητικά δεν είναι στην ελληνική γλώσσα, θα πρέπει να φέρουν επίσημη μετάφραση.

Σε περίπτωση που λείπουν κάποια από τα ανωτέρω αναφερόμενα δικαιολογητικά ο υποψήφιος οφείλει να καταθέσει Υπεύθυνη δήλωση στην οποία θα βεβαιώνει ότι θα προσκομίσει τα δικαιολογητικά αυτά εντός προθεσμίας (5) εργασίμων ημερών από την επομένη της διενέργειας του διαγωνισμού.

Όλοι ανεξαιρέτως οι ως άνω υποψήφιοι θα υποβάλουν επίσης, επί ποινή αποκλεισμού:

Παραστατικό εκπροσώπησης:

Εφ' όσον ο υποψήφιος συμμετέχει στον Διαγωνισμό με εκπρόσωπο, θα πρέπει να προσκομίσει επικυρωμένο αντίγραφο του Πρακτικού ή Απόφασης του αρμοδίου διοικητικού οργάνου του νομικού προσώπου ή εξουσιοδότηση του νόμιμου εκπροσώπου, θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής από ελληνική ή αλλοδαπή αρμόδια και αναγνωριζόμενη στην Ελλάδα Δημόσια Αρχή, με το οποίο παρέχεται σε τρίτο άτομο εξουσιοδότηση για να υπογράψει την προσφορά, να δεσμεύει τον υποψήφιο και να συμμετέχει σε οποιοδήποτε στάδιο της διαδικασίας του Διαγωνισμού.

Το σύνολο των ανωτέρω δικαιολογητικών θα είναι πρωτότυπα ή επίσημα επικυρωμένα αντίγραφα, όπου αυτό απαιτείται με βάση τις διατάξεις του Ν. 4250/2014, οι δε Υπεύθυνες Δηλώσεις θα φέρουν θεώρηση του γνησίου της υπογραφής.

Δ.4.Β) Φάκελος Τεχνικής Προσφοράς.

Ο Φάκελος της Τεχνικής Προσφοράς αφορά στην πιστοποίηση της ουσιαστικής καταλληλότητας του υποψήφιου, ώστε να αναλάβει την κατασκευή, αδειοδότηση και λειτουργία του Υδατοδρομίου.

Ο εν λόγω Φάκελος θα πρέπει να περιλαμβάνει, κατ' ελάχιστον, έγγραφα στοιχεία, από τα οποία θα προκύπτει ότι:

Δ.4.Β.1) Η εταιρεία διαθέτει έμπειρο και επαρκές προσωπικό για την κατασκευή, αδειοδότηση και λειτουργία εκάστου των υπό ίδρυση και λειτουργία Υδατοδρομίων, όπως αυτά ορίζονται στο Ν.4146/13, στα Εγχειρίδια Λειτουργίας και Ασφάλειας των Υδατοδρομίων και στο Οργανόγραμμά τους.

Η προσοντολογία του προσωπικού θα αποδεικνύεται με εταιρικές βεβαιώσεις εργασιακής απασχόλησής του σε εταιρείες που κατασκεύασαν, αδειοδότησαν και λειτούργησαν επίσημα Υδατοδρόμια. Τα εν λόγω έγγραφα θα βεβαιώνουν ότι το προσωπικό εργάστηκε στους τομείς κατασκευής, αδειοδότησης και λειτουργίας συγκεκριμένων Υδατοδρομίων και για συγκεκριμένο χρονικό διάστημα (τα υποβληθέντα στοιχεία θα πρέπει να αναφέρονται και να τεκμηριώνονται όσο το δυνατόν λεπτομερέστερα, δεδομένου ότι βαθμολογούνται σύμφωνα με την κλίμακα του Άρθρου Δ.6 της παρούσας)

Από τα προβλεπόμενα στον Ν.4146/13 προκύπτει ότι τρία (3) είναι τα διευθυντικά στελέχη (POST HOLDERS), που αποτελούν το ανώτερο προσωπικό σε κάθε Υδατοδρόμιο:

α) ο Station Manager β) ο Safety Manager και γ) ο Security Manager.

Οι συγκεκριμένες θέσεις ευθύνης πρέπει να καλύπτονται από στελέχη με αποδεδειγμένη εμπειρία ως ακολούθως:

α) για την θέση του Station Manager των υπό ίδρυση Υδατοδρομιών απαιτείται εμπειρία εργασιακής απασχόλησης, κατ' ελάχιστον, δυο ετών σε εταιρεία που έχει αδειοδοτήσει και λειτουργήσει Υδατοδρόμια (επίσημα δημοσιευμένα σε ΦΕΚ) στην Ελλάδα.

β) για την θέση του Safety Manager των υπό ίδρυση Υδατοδρομιών απαιτείται εμπειρία εργασιακής απασχόλησης, κατ' ελάχιστον, δύο ετών σε εταιρεία, που έχει αδειοδοτήσει και λειτουργήσει Υδατοδρόμια (επίσημα δημοσιευμένα σε ΦΕΚ) στην Ελλάδα ή συναφής εμπειρία ως Safety Manager αεροπορικής εταιρείας.

γ) για την θέση του Security Manager των υπό ίδρυση Υδατοδρομιών απαιτείται εμπειρία εργασιακής απασχόλησης, κατ' ελάχιστον, δυο ετών σε εταιρεία που έχει αδειοδοτήσει και λειτουργήσει Υδατοδρόμια (επίσημα δημοσιευμένα σε ΦΕΚ) στην Ελλάδα ή συναφής εμπειρία ως Security Manager αεροπορικής εταιρίας ή πιστοποιημένης εταιρίας Security χερσαίου αεροδρομίου ή λιμένος.

Η εταιρεία πρέπει, επί ποινή αποκλεισμού της από την συνέχεια του Διαγωνισμού, να αποδείξει ότι διαθέτει το κατάλληλο προσωπικό για τις συγκεκριμένες ανωτέρω θέσεις α) β) & γ) καθώς, βάσει του Ν.4146/13, η στελέχωση των θέσεων αυτών αλλά και του λοιπού προσωπικού (για τον έλεγχο- εξυπηρέτηση επιβατών, για την πρόσδεση των Υδροπλάνων, κ.λπ) αποτελεί προϋπόθεση για την έκδοση της Άδειας των υπό ίδρυση Υδατοδρομιών

Δ.4.Β.2) Επιπλέον, στον εν λόγω Φάκελο θα πρέπει να περιλαμβάνονται στοιχεία από τα οποία θα προκύπτει ότι η εταιρεία διαθέτει εμπειρία και εξειδίκευση στην αδειοδότηση ή/και λειτουργία Υδατοδρομιών, η οποία θα αποδεικνύεται από επίσημα έγγραφα (π.χ υπογραφείσες Συμβάσεις με αρμόδιους Δημόσιους ή /και Ιδιωτικούς Φορείς για την αδειοδότηση ή/και λειτουργία Υδατοδρομιών, σύμφωνα με τα οριζόμενα στον Ν. 4146/13). Κάθε Σύμβαση, που υποβάλλεται, βαθμολογείται σύμφωνα με την κλίμακα του Άρθρου Δ.6 της παρούσας.

Δ.4.Β.3) Στον ίδιο Φάκελο, η εταιρεία πρέπει να συμπεριλάβει, επί ποινή αποκλεισμού, Υπεύθυνη Δήλωση, με γνήσιο υπογραφής, ότι θα καλύψει με δικά της έξοδα τους ασφαλιστικούς κινδύνους λειτουργίας των υπό ίδρυση

Υδατοδρομιών, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Ν. 4146/13. Το Ασφαλιστήριο Συμβόλαιο υποχρεούται να το καταθέσει στις αρμόδιες Κρατικές Υπηρεσίες και να το κοινοποιήσει στον «Οργανισμό Λιμένος Αλεξανδρούπολης Α.Ε.» πριν από την έναρξη λειτουργίας έκαστου των υπό ίδρυση Υδατοδρομιών.

Δ.4.Β.4) Επιπρόσθετα ο Τεχνικός Φάκελος δύναται να περιλαμβάνει στοιχεία, που αποδεικνύουν την βούληση της εταιρείας να εξασφαλίσει όχι μόνο την ασφαλή λειτουργία των υπό ίδρυση Υδατοδρομιών αλλά και την εμπορική επιτυχία τους.

Τέτοια αποδεικτικά στοιχεία είναι:

- i. Έγγραφο επίσημη εκδήλωση ενδιαφέροντος Αεροπορικής Εταιρείας, που έχει σε ισχύ Άδεια Κοινοτικού Αερομεταφορέα, ότι προτίθεται να δραστηριοποιηθεί με πτήσεις Υδροπλάνων στα δύο υπό ίδρυση Υδατοδρόμια
- ii. Επιχειρηματικό Σχέδιο (Business Plan) της εταιρείας για το σύνολο ισχύος της Σύμβασης.

Τα αποδεικτικά στοιχεία των αμέσως ανωτέρω παραγράφων i. και ii. βαθμολογούνται αντίστοιχα, σύμφωνα με την κλίμακα του άρθρου Δ.6 της παρούσας διακήρυξης, δεδομένου ότι υποδεικνύουν την βούληση της εταιρείας να καταστήσει το Υδατοδρόμιο Αλεξανδρούπολης. κεντρικό Υδατοδρόμιο της ευρύτερης περιοχής, συμπορευόμενη με τον στρατηγικό σχεδιασμό του «Οργανισμού Λιμένος Αλεξανδρούπολης Α.Ε.» για συνεχή και ποιοτική ανάπτυξη του Λιμένα Αλεξανδρούπολης

Δ.4.Γ) Φάκελος Οικονομικής Προσφοράς.

Στον εν λόγω Φάκελο θα περιλαμβάνεται η οικονομική προσφορά του συμμετέχοντος, προς τον «Οργανισμό Λιμένος Αλεξανδρούπολης Α.Ε.», προκειμένου να αναλάβει την κατασκευή και αδειοδότηση με δικά του έξοδα, καθώς και λειτουργία των υπό ίδρυση Υδατοδρομιών.

Η οικονομική προσφορά συνίσταται:

- α) σε καταβολή πάγιου μηνιαίου οικονομικού ανταλλάγματος, διαφοροποιούμενου για έκαστο Υδατοδρόμιο και
 - β) σε μηνιαία καταβολή ποσοστού, επίσης διαφοροποιούμενου για κάθε Υδατοδρόμιο, επί του τζίρου από την λειτουργία έκαστου Υδατοδρομίου για όλη την διάρκεια ισχύος της Σύμβασης
- και βαθμολογείται σύμφωνα με τα οριζόμενα στην κλίμακα του άρθρου 6 της παρούσας, προκειμένου να επιλεγεί η συνδυασμένη Τεχνική και Οικονομική Προσφορά, που θα είναι η πλέον κατάλληλη και συμφέρουσα για τον «Οργανισμό Λιμένος Αλεξανδρούπολης Α.Ε.»

Πιο συγκεκριμένα:

Στην Οικονομική Προσφορά θα αναγράφεται αριθμητικώς και ολογράφως:

- A) το προσφερόμενο ανά μήνα οικονομικό αντίτιμο (πλέον των νόμιμων κρατήσεων) για την χρήση της Άδειας Λειτουργίας του «Υδατοδρομίου Αλεξανδρούπολης», με ελάχιστο δυνατό προσφερόμενο ποσό εκκίνησης εκείνο των **2.000,00 Ευρώ (πλέον των νόμιμων κρατήσεων)** καθώς και το προσφερόμενο ανά μήνα οικονομικό αντίτιμο (**πλέον των νόμιμων κρατήσεων**) για την χρήση της Άδειας Λειτουργίας του «Υδατοδρομίου Καμαριώτισσας», με ελάχιστο δυνατό προσφερόμενο ποσό εκκίνησης εκείνο των **1.000,00 Ευρώ (πλέον των νόμιμων κρατήσεων)**
- B) το προσφερόμενο ανά μήνα ποσοστό επί του τζίρου από την λειτουργία του «Υδατοδρομίου Αλεξανδρούπολης» που ο ανάδοχος θα καταβάλει στον «Οργανισμό Λιμένος Αλεξανδρούπολης Α.Ε.» ως επιπρόσθετο αντίτιμο για την χρήση της Άδειας Λειτουργίας του Υδατοδρομίου, με ελάχιστο δυνατό προσφερόμενο ποσοστό εκκίνησης εκείνο του **3%** (πλέον των νόμιμων κρατήσεων) και το προσφερόμενο ανά μήνα ποσοστό επί του τζίρου από την λειτουργία του «Υδατοδρομίου Καμαριώτισσας» που ο ανάδοχος θα καταβάλει στον «Οργανισμό Λιμένος Αλεξανδρούπολης Α.Ε.» ως επιπρόσθετο αντίτιμο για την χρήση της Άδειας Λειτουργίας του Υδατοδρομίου, με ελάχιστο δυνατό προσφερόμενο ποσοστό εκκίνησης εκείνο του **3%** (πλέον των νόμιμων κρατήσεων)

Οι προσφορές **ισχύουν και δεσμεύουν τους προσφέροντες για εξήντα (60) ημέρες** από την επομένη της διενέργειας του διαγωνισμού καθώς και για το χρόνο που τυχόν θα αποδεχθούν να παρατείνουν την προσφορά τους. Προσφορές που ορίζουν χρόνο ισχύος μικρότερο από τον προβλεπόμενο στη διακήρυξη απορρίπτονται ως απαράδεκτες. Σημειώνεται ότι η ισχύς της προσφοράς παρατείνεται υποχρεωτικά, εφόσον ζητηθεί από την αρμόδια Διεύθυνση, πριν τη λήξη της, κατ' ανώτατο όριο για χρονικό διάστημα ίσο με **εξήντα (60) επιπλέον ημέρες**. Η τυχόν παράταση ισχύος της προσφοράς συνοδεύεται από παράταση της διάρκειας της αντίστοιχης εγγύησης συμμετοχής

Οι Οικονομικές Προσφορές των υποψηφίων πρέπει να είναι πρωτότυπες και να φέρουν πρωτότυπες υπογραφές.

Επί ποινή αποκλεισμού, οι Οικονομικές Προσφορές δεν πρέπει να έχουν ξυσίματα, σβησίματα, προσθήκες ή διορθώσεις.

Δ.5) Φάσεις Διενέργειας Διαγωνισμού.

Η διενέργεια του Διαγωνισμού ολοκληρώνεται σε τρεις φάσεις, ως ακολούθως:

Κατά την πρώτη φάση η Επιτροπή Διενέργειας, αποσφραγίζει δημοσίως και κατά την σειρά αρίθμησης τους ΚΥΡΙΩΣ ΦΑΚΕΛΟΥΣ και διαπιστώνει ότι αυτοί εμπεριέχουν τους τρεις επί μέρους Φακέλους της Προσφοράς εκάστου υποψηφίου. Εν συνέχεια η Επιτροπή αποσφραγίζει τους Φακέλους Δικαιολογητικών Συμμετοχής και Τεχνικών Προσφορών εκάστου υποψηφίου και μονογράφει τα περιεχόμενα των συγκεκριμένων Φακέλων ανά φύλλο. Η Επιτροπή ακολούθως καταγράφει τα Δικαιολογητικά Συμμετοχής και εφ' όσον διαπιστωθεί ότι αυτά είναι σύμφωνα με τα προβλεπόμενα ανωτέρω στο άρθρο Δ.4.Α) εισάγει τον υποψήφιο στην επόμενη φάση και συντάσσει σχετικό Πρακτικό. Οι φάκελοι των Οικονομικών Προσφορών δεν αποσφραγίζονται, αλλά μονογράφονται και παραδίδονται προς φύλαξη.

Κατά την δεύτερη φάση και έπειτα από Πρόσκληση του Προέδρου της, η Επιτροπή, σε κλειστή συνεδρίασή της, αξιολογεί τους Φακέλους Τεχνικών Προσφορών, όσων υποψηφίων έχουν κριθεί ως αποδεκτοί κατά την πρώτη φάση ελέγχου των Δικαιολογητικών Συμμετοχής. Σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο Δ.4.Β), καταγράφει, για έκαστο υποψήφιο, το περιεχόμενο του Φακέλου και αξιολογεί τα δικαιολογητικά και λοιπά έγγραφα, που περιλαμβάνονται σε αυτόν και αποδεικνύουν την εμπειρία και επάρκεια της εταιρείας στο αντικείμενο του Διαγωνισμού, την ύπαρξη του κατάλληλου προσωπικού, καθώς και, εν γένει, την ακρίβεια, πληρότητα και εγκυρότητα των απαιτούμενων δικαιολογητικών και στοιχείων.

Τα δικαιολογητικά και λοιπά στοιχεία του Φακέλου Τεχνικής Προσφοράς των υποψηφίων βαθμολογούνται από την Επιτροπή Διενέργειας του Διαγωνισμού, σύμφωνα με την κλίμακα, που ορίζεται ειδικότερα στο άρθρο Δ.6) της παρούσας διακήρυξης, ώστε να προκύψει ο συνολικός βαθμός αξιολόγησης της Τεχνικής Προσφοράς.

Μετά την ολοκλήρωση της δεύτερης φάσης, η Επιτροπή Διενέργειας του Διαγωνισμού συντάσσει σχετικό Πρακτικό, όπου καταγράφονται οι ενέργειες, τα αποτελέσματα και ιδίως απαριθμούνται και κατονομάζονται οι υποψήφιοι, που δικαιούνται να συμμετάσχουν στην τρίτη και τελική φάση. Στην τρίτη και τελική φάση του Διαγωνισμού εισάγονται οι υποψήφιοι, οι Τεχνικές Προσφορές των οποίων έχουν καλύψει:

- α) τις, επί ποινή αποκλεισμού τους από την συνέχεια του Διαγωνισμού, απαιτήσεις ότι διαθέτουν το κατάλληλο προσωπικό για τις θέσεις: Station Manager, Safety Manager και Security Manager των υπό ίδρυση υδατοδρομιών και ότι καλύπτουν τους ασφαλιστικούς κινδύνους λειτουργίας των υπό ίδρυση υδατοδρομιών σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Δ.4.Β.3 της παρούσας.

β) την συγκέντρωση τουλάχιστον σαράντα (40) βαθμών, από την βαθμολόγηση του Τεχνικού Φακέλου σύμφωνα με την κλίμακα του Άρθρου Δ.6) της παρούσας.

Κατά την τρίτη φάση, η Επιτροπή αποσφραγίζει τους Φακέλους Οικονομικής Προσφοράς μόνον εκείνων των υποψηφίων, που κατά τα αμέσως ανωτέρω έχουν εισαχθεί στην τελική φάση.

Η Οικονομική Προσφορά των υποψηφίων αξιολογείται και βαθμολογείται από την Επιτροπή, σύμφωνα με την σχετική κλίμακα του Άρθρου Δ.6) της παρούσας.

Μετά την ολοκλήρωση της τρίτης φάσης, η Επιτροπή Διενέργειας του Διαγωνισμού συντάσσει οριστικό Πρακτικό με την τελική συνολική βαθμολόγηση των υποψηφίων, που είχαν εισαχθεί στην τελική φάση, όπως αυτή έχει προκύψει από την αξιολόγηση αμφοτέρων των Τεχνικών και Οικονομικών τους Προσφορών.

Τα τρία Πρακτικά υποβάλλονται αμελλητί από την Επιτροπή στο Διοικητικό Συμβούλιο του «Όργανισμού Λιμένος Αλεξανδρούπολης Α.Ε.», προκειμένου να ακολουθήσει η επίσημη Ανακοίνωση των αποτελεσμάτων και η κατακύρωση στον υποψήφιο, που συγκέντρωσε την υψηλότερη βαθμολογία, βάσει της οποίας τεκμηριώνεται η εμπειρία, η τεχνογνωσία και η συνολική οικονομική και διοικητική επάρκεια, που θα εξασφαλίσει την κατασκευή, αδειοδότηση και ασφαλή λειτουργία του Υδατοδρομίου και, ταυτόχρονα, την ομαλή και τακτική καταβολή του συμφωνηθέντος αντιτίμου προς τον «Όργανισμό Λιμένος Αλεξανδρούπολης Α.Ε.».

Δ.6) Κλίμακα υπολογισμού και βαθμολόγησης προσφορών.

Η Επιτροπή Διενέργειας του Διαγωνισμού συγκεντρώνει τα προς βαθμολόγηση δικαιολογητικά και έγγραφα στοιχεία, που περιλαμβάνονται στους Φακέλους Τεχνικής και Οικονομικής Προσφοράς εκάστου υποψηφίου και, αφού τα ελέγξει από άποψη πληρότητας και εγκυρότητας, τα αξιολογεί και τα βαθμολογεί, σύμφωνα με την κατωτέρω κλίμακα:

Δ.6.Α) Η εμπειρία της εταιρείας επί του αντικειμένου βαθμολογείται με τρεις (3) βαθμούς για έκαστο Υδατοδρόμιο, που έχει αναλάβει να αδειοδοτήσει, με πέντε (5) βαθμούς για έκαστο Υδατοδρόμιο που έχει επίσημα αδειοδοτηθεί και με δέκα (10) βαθμούς για έκαστο Υδατοδρόμιο στο οποίο έχει εκδοθεί η Άδεια λειτουργίας και η εταιρεία έχει αναλάβει να το λειτουργήσει, αυτόνομα ή συμμετοχικά. Η ανάληψη αδειοδότησης, η απόκτηση της Άδειας και η ανάληψη λειτουργίας του Υδατοδρομίου, αποδεικνύεται με την προσκόμιση επίσημων εγγράφων (π.χ Σύμβαση για την ανάληψη αδειοδότησης, αντίστοιχες εκδοθείσες Υπουργικές Αποφάσεις για τις άδειες των Υ/Δ,

παραχώρηση χώρων ή δικαιώματος λειτουργίας υδατοδρομίου από τον διαχειριστή του λιμένα μέσω επίσημα κατακυρωμένης διαγωνιστικής διαδικασίας κοκ)

Δ.6.Β) Η εμπειρία του προσωπικού βαθμολογείται με ένα (1) βαθμό ανά έκαστο στέλεχος του αναδόχου, το οποίο θα απασχοληθεί στην κατασκευή, αδειοδότηση και λειτουργία του Υ/Δ, εφόσον αποδεικνύεται με επίσημα εταιρικά έγγραφα ότι έχει εργασθεί σε θέση σχετική με το αντικείμενο σε εταιρεία, που έχει αδειοδοτήσει και λειτουργήσει επισήμως Υδατοδρόμια στην Ελλάδα(δημοσιευμένα σε ΦΕΚ)

Δ.6.Γ) Η υποβολή του εγγράφου που αναφέρεται στο άρθρο 4.Β.4) i., βαθμολογείται με πέντε (5) βαθμούς.

Δ.6.Δ) Η αξιολόγηση του Επιχειρηματικού Σχεδίου (Business Plan) της εταιρείας αξιολογείται και βαθμολογείται ελεύθερα από 1 μέχρι 5 βαθμούς, αλλά με επαρκή αιτιολόγηση, από την Επιτροπή Διενέργειας του Διαγωνισμού.

Δ.6.Ε) Η Οικονομική προσφορά βαθμολογείται με:

ένα (1) βαθμό για κάθε πεντακόσια ευρώ (πλέον των ελαχίστων ποσών εκκίνησης για έκαστο Υδατοδρόμιο) ή αντίστοιχης υποδιαίρεσης του προσφερόμενου μηνιαίου οικονομικού ανταλλάγματος έκαστου Υ/Δ και,

ένα (1) βαθμό για κάθε ποσοστιαία μονάδα (πλέον του ελαχίστου ποσοστού εκκίνησης για έκαστο Υδατοδρόμιο),ή αντίστοιχης υποδιαίρεσης από το ποσοστό επί του τζίρου από την λειτουργία του Υ/Δ, που ο ανάδοχος θα καταβάλει στον «Οργανισμό Λιμένος Αλεξανδρούπολης Α.Ε.» ως επιπρόσθετο αντίτιμο για την χρήση της Άδειας Λειτουργίας έκαστου Υδατοδρομίου.

Οι ως άνω βαθμοί της Οικονομικής Προσφοράς (ποσοστών και καταβλητέου οικονομικού ανταλλάγματος έκαστου Υ/Δ) θα συναθροίζονται.

ΑΡΘΡΟ Ε. ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Ε.1) Η κατακύρωση γίνεται στην ενδιαφερόμενη εταιρεία, που πληροί όλες τις προϋποθέσεις των απαραίτων όρων του Διαγωνισμού και συγκέντρωσε την υψηλότερη βαθμολογία.

Ε.2) Μετά το πέρας όλων των φάσεων του Διαγωνισμού, η Επιτροπή Διενέργειας διαβιβάζει τα Πρακτικά του Διαγωνισμού στο Διοικητικό Συμβούλιο του «Οργανισμού Λιμένος Αλεξανδρούπολης Α.Ε.», εισηγούμενη αιτιολογημένα την κατακύρωση ή την επανάληψη του Διαγωνισμού.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποφασίζει για την κατακύρωση ή μη των αποτελεσμάτων του Διαγωνισμού.

E.3) Σε περίπτωση αναγκαιότητας επανάληψης του Διαγωνισμού, αυτός διενεργείται εντός τριάντα (30) ημερών από την λήψη της σχετικής απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού.

E.4) Ο «Ανάδοχος» υποχρεούται μέσα σε δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση σ' αυτόν με αποδεικτικό παραλαβής της απόφασης για έγκριση και κατακύρωση των αποτελεσμάτων του Διαγωνισμού να προσέλθει για την ταυτόχρονη υπογραφή των δύο Συμβάσεων ανάθεσης (μία αυτοτελής για έκαστο Υ/Δ)

E.5) Εάν ο «Ανάδοχος» δεν προσέλθει για την υπογραφή των Συμβάσεων εντός της κατά την παράγραφο 4 του παρόντος άρθρου προθεσμίας, το Διοικητικό Συμβούλιο του «Οργανισμού Λιμένος Αλεξανδρούπολης Α.Ε.» κηρύσσει αυτόν έκπρωτο και καλεί τον επόμενο σε βαθμολογία υποψήφιο να υπογράψει σχετική Σύμβαση σύμφωνα με την Προσφορά του. Σε περίπτωση που δεν υπάρχει ή δεν ενδιαφερθεί άλλος υποψήφιος εξ όσων συγκέντρωσαν την βαθμολογική βάση έγκρισης (κατά τη δεύτερη φάση αξιολόγησης των Τεχνικών Προσφορών και μετείχαν στην τρίτη φάση του Διαγωνισμού, το Διοικητικό Συμβούλιο εκτιμά την κατάσταση και αποφασίζει σχετικά για την επανάληψη του Διαγωνισμού.

E.6) Οι Συμβάσεις ανάθεσης με Ανάδοχο Φορέα δεν υπογράφονται αν προηγουμένως αυτός δεν καταθέσει:

Εγγυητική Επιστολή καλής εκτέλεσης ποσού 25.200 Ευρώ, αορίστου διάρκειας, κατά το υπόδειγμα του Παραρτήματος 2 της παρούσας Διακήρυξης για το Υδατοδρόμιο Αλεξανδρούπολης και

Εγγυητική Επιστολή καλής εκτέλεσης ποσού 10.800 Ευρώ, αορίστου διάρκειας, κατά το υπόδειγμα του Παραρτήματος 2 της παρούσας Διακήρυξης για το Υδατοδρόμιο Καμαριώτισσας.

Έκαστη εκ των δύο εγγυητικών επιστολών είναι δυνατόν να εκπέσει υπέρ του Οργανισμού Λιμένος Αλεξανδρούπολης στην περίπτωση έκπτωσης του Αναδόχου από μία εκ των δύο Συμβάσεων ανάθεσης μη θιγοντας την ισχύ της άλλης.

E.7) Η άρνηση ή η για οποιονδήποτε λόγο αδυναμία του πρώτου επλεγέντος ή επιλαχόντος Αναδόχου να υπογράψει συγχρόνως αμφότερες τις Συμβάσεις ανάθεσης συνεπιφέρει την άμεση κατάπτωση της Εγγυητικής Επιστολής συμμετοχής του υποψήφιου στον Διαγωνισμό.

ΑΡΘΡΟ ΣΤ. ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

ΣΤ.1) Οι συνολικές δαπάνες για την λειτουργία των Υδατοδρομιών Αλεξανδρούπολης και Καμαριώτισσας ιδιοκτησίας του «Οργανισμού Λιμένος Αλεξανδρούπολης Α.Ε.», περιλαμβανομένου του κόστους ενδεχόμενης χρήσης παροχών της Ο.Λ.Α. Α.Ε. (π.χ. ηλεκτρικό ρεύμα, νερό) με βάση τα αντίστοιχα τιμολόγια της Ο.Λ.Α. Α.Ε., βαρύνουν αποκλειστικά τον επιλεγέντα Ανάδοχο.

ΣΤ.2) Ο «Ανάδοχος» υποχρεούται να διατηρεί τον χώρο των Υδατοδρομιών σε άριστη κατάσταση, υποχρεούμενος να προβαίνει στις αναγκαίες επισκευές, χωρίς, όμως, σε καμία περίπτωση να επιφέρει αλλαγές και αλλοιώσεις στις γεωμετρικές του διαστάσεις, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη άδεια του Διοικητικού Συμβουλίου του «Οργανισμού Λιμένος Αλεξανδρούπολης Α.Ε.» ούτε να προβεί επί αυτών σε μεταρρυθμίσεις ή να χρησιμοποιήσει τον χώρο για σκοπό διαφορετικό από τον οριζόμενο στην Σύμβαση, ήτοι για σκοπό άλλο πλην της λειτουργίας των Υδατοδρομιών

ΣΤ.3) Με την λήξη των Συμβάσεων, ο «Ανάδοχος» είναι υποχρεωμένος να παραδώσει τις εγκαταστάσεις εκάστου Υδατοδρομίου στην κατάσταση που τις παρέλαβε, χωρίς να αφαιρέσει οποιοσδήποτε πιθανές πρόσθετες κατασκευές.

ΣΤ.4) Το δικαίωμα λειτουργίας του χώρου εκάστου Υδατοδρομίου μπορεί να ανακληθεί εκ μέρους του Δημοσίου για λόγους εθνικής ανάγκης, άμυνας και ασφάλειας της χώρας. Στην περίπτωση αυτή, υποχρεούται ο «Ανάδοχος» να εγκαταλείψει τον χώρο μέσα σε τακτή προθεσμία, χωρίς καμία αξίωση αποζημίωσης είτε από το Δημόσιο είτε από τον ιδιοκτήτη του Υδατοδρομίου.

ΣΤ.5) Ο «Ανάδοχος» υποχρεούται να συνεργάζεται αγαστά και καλοπροαίρετα με όλους τους Φορείς, που δραστηριοποιούνται στους λιμένες Αλεξανδρούπολης και Καμαριώτισσας, συμβάλλοντας στην ομαλή και ασφαλή λειτουργία του Λιμένα και στην γενικότερη καλή του εικόνα.

ΣΤ.6) Ο «Ανάδοχος» δεν επιτρέπεται να μεταβιβάσει ολικά ή μερικά το δικαίωμα χρήσης της έκαστης Άδειας Υδατοδρομίου, που του παραχωρήθηκε με την Σύμβαση, σε άλλον ή να συνάψει οποιαδήποτε σχέση με ή χωρίς αντάλλαγμα (π.χ. υπεκμίσθωση κ.λπ.), που να αφορά στην λειτουργία του Υδατοδρομίου.

ΣΤ.7) Ο «Ανάδοχος» υποχρεούται να διατηρεί τον χώρο εκάστου Υδατοδρομίου καθαρό με δικά του έξοδα, να λαμβάνει μέτρα για την αποφυγή θαλάσσιας ρύπανσης από κάθε φύσεως ρυπογόνες ουσίες και γενικά να τηρεί τους κανόνες των υγειονομικών και αστυνομικών διατάξεων, συμμορφούμενη προς τις εκάστοτε οδηγίες του Οργανισμού και τις διαταγές της Λιμενικής ή άλλης αρμόδιας Αρχής ή Υπηρεσίας. Θα πρέπει να λαμβάνει κάθε φορά τα προβλεπόμενα από την κείμενη Νομοθεσία και από τις περιστάσεις επιβαλλόμενα μέτρα, για την αποφυγή οποιασδήποτε ζημίας ή ατυχήματος στις εγκαταστάσεις του Υδατοδρομίου. Σε κάθε περίπτωση,

πάντως, ο «Ανάδοχος» αναλαμβάνει συνολικά την πλήρη ποινική και αστική ευθύνη για οτιδήποτε επισυμβεί στους χώρους του Υ/Δ.

ΣΤ.8) Ο «Ανάδοχος» αναγνωρίζει πως τυχόν παραρτήματα ή συστατικά των Υδατοδρομίων που συνδέονται με τη λειτουργία αυτών και με την εκδοθείσα άδεια τους παραμένουν στον Οργανισμό Λιμένος Αλεξανδρούπολης μετά την για οποιαδήποτε λόγο λήξη ή καταγγελία ανεξαρτήτως υπαιτιότητας οποιουδήποτε μέρους εκάστης ή αμφοτέρων των Συμβάσεων ανάθεσης.

ΣΤ.9) Ο «Ανάδοχος» υποχρεούται ακόμη να μεριμνά για την διαρκή συντήρηση και την διενέργεια οποιασδήποτε επισκευής επί των εγκαταστάσεων ή/και του εξοπλισμού των Υ/Δ προκειμένου να είναι δυνατή η εύρυθμη λειτουργία αυτών και προκειμένου να παραμένει εν ισχύ οι άδειές τους.

ΣΤ.10) Ο «Ανάδοχος» αναγνωρίζει πως τυχόν έκπτωσή του από μία εκ των δύο Συμβάσεων ανάθεσης δεν συνεπιφέρει την ταυτόχρονη έκπτωσή του και από την άλλη, η οποία παραμένει εν ισχύ παρά μόνο αν ο λόγος έκπτωσής του είναι δυνατόν να επηρεάσει αμφοτέρες

ΣΤ.11) Ο «Ανάδοχος» αναγνωρίζει και αποδέχεται πως αν λόγω επιβολής κυρώσεων ή εξαιτίας άλλων λόγων υπαιτιότητάς του (Αναδόχου) διακοπεί η λειτουργία των Υδατοδρομίων, θα υποχρεούται, υπό τη μορφή ποινικής ρήτρας, στην ημερήσια καταβολή υπέρ του Οργανισμού του ποσού των 500 Ευρώ για το Υ/Δ Αλεξανδρούπολης και του ποσού των 200 Ευρώ για το Υ/Δ Καμαριώτισσας, ανεξαρτήτως του χρόνου διάρκειας της διακοπείσας λειτουργίας ενώ συγχρόνως ο Οργανισμός Λιμένος Αλεξανδρούπολης θα διατηρεί το δικαίωμά του να προβεί στην καταγγελία της σύμβασης με όλες τις συνέπειες που προβλέπονται σε βάρος του Αναδόχου.

ΣΤ.12) Ο «Ανάδοχος» αναγνωρίζει και αποδέχεται το δικαίωμα του Οργανισμού να προβαίνει στον, με κάθε πρόσφορο μέσο ή τρόπο, έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων του (Αναδόχου), ενδεικτικά μέσω των ορκωτών ελεγκτών, προκειμένου να εξασφαλισθεί η διαφάνεια και η τήρηση των συμφερόντων του από το καταβαλλόμενο σε αυτόν ποσοστό από τον τζίρο του Αναδόχου,

ΑΡΘΡΟ Ζ: ΕΝΣΤΑΣΕΙΣ

Ζ.1) Κατά της διακήρυξης του διαγωνισμού, της συμμετοχής επιχειρήσεως στον διαγωνισμό, της νομιμότητας διενέργειας ως προς την διαδικασία παραλαβής και αποσφράγισης των προσφορών κατά τη διάρκεια διεξαγωγής του ίδιου του διαγωνισμού ή κατά της νομιμότητας της διενέργειας του διαγωνισμού έως και την κατακυρωτική απόφαση, επιτρέπεται ένσταση.

Z.2) Η ένσταση υποβάλλεται από τον ενδιαφερόμενο εγγράφως με την καταβολή ποσού χιλίων ευρώ (1.000,00 €) υπέρ του Ο.Λ.Α. Α.Ε.:

- α) κατά της διακήρυξης του διαγωνισμού** εντός προθεσμίας που αντιστοιχεί στο μισό του διαστήματος που μεσολαβεί μεταξύ της ημερομηνίας δημοσίευσης της Διακήρυξης στο Τεύχος Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων και της ημερομηνίας λήξεως της προθεσμίας υποβολής των προσφορών, συνυπολογιζομένων των δύο παραπάνω ημερομηνιών. Η ένσταση υποβάλλεται στην αναθέτουσα Αρχή, η οποία, μετά από εισήγηση της Επιτροπής Ενστάσεων αποφαινεται τελικώς, με απόφαση που εκδίδεται το αργότερο πέντε (5) εργάσιμες ημέρες πριν από την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού.
- β) κατά της συμμετοχής προμηθευτή στο διαγωνισμό ή της νομιμότητας διενέργειας του διαγωνισμού ως προς τη διαδικασία παραλαβής και αποσφράγισης των προσφορών** κατά τη διάρκεια διεξαγωγής του διαγωνισμού, εντός προθεσμίας που αρχίζει την ίδια ημέρα και λήγει την επόμενη εργάσιμη. Η ένσταση αυτή δεν επιφέρει αναβολή ή διακοπή του διαγωνισμού. Στην περίπτωση που στρέφεται κατά της συμμετοχής διαγωνιζόμενου, κοινοποιείται υποχρεωτικά, επί ποινή απορρίψεως της, σ' αυτόν κατά του οποίου στρέφεται. Η ένσταση εξετάζεται από την αρμόδια Επιτροπή Ενστάσεων, η εισήγηση της οποίας διαβιβάζεται στην αναθέτουσα Αρχή, η οποία, αφού αποφανθεί επ' αυτής, αποφασίζει για την αξιολόγηση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού.
- γ) κατά της νομιμότητας της διενέργειας του διαγωνισμού έως και την κατακυρωτική απόφαση,** μέσα σε χρονικό διάστημα τριών (3) εργάσιμων ημερών αφότου ο ενδιαφερόμενος προμηθευτής έλαβε γνώση της σχετικής πράξεως ή παραλείψεως της Αναθέτουσας Αρχής. Η ένσταση κοινοποιείται εντός δύο (2) εργάσιμων ημερών από την υποβολή της, σε αυτόν κατά του οποίου στρέφεται. Η ένσταση εξετάζεται από την αρμόδια Επιτροπή Ενστάσεων, η οποία εισηγείται σχετικά στην αναθέτουσα Αρχή και το αποφασίζον όργανο εκδίδει τη σχετική απόφαση το αργότερο σε δέκα (10) ημέρες από την λήξη της προθεσμίας υποβολής ενστάσεων. Η προθεσμία αυτή μπορεί να παραταθεί σε εξαιρετικές περιπτώσεις, μετά από απόφαση του αρμόδιου για τη Διοίκηση του Φορέα οργάνου.

Z.3) Ενστάσεις που υποβάλλονται αναρμοδίως και για οποιοδήποτε άλλο λόγο, πλην των αναφερόμενων παραπάνω, απορρίπτονται ως απαράδεκτες. Σε κάθε περίπτωση, οι ενιστάμενοι λαμβάνουν γνώση των σχετικών αποφάσεων της Αναθέτουσας Αρχής με δική τους μέριμνα.

ΑΡΘΡΟ Η. ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΤΗΣ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

Η.1) Η παρούσα Διακήρυξη θα δημοσιευθεί με φροντίδα του Προέδρου και Διευθύνοντος Συμβούλου του «Οργανισμού Λιμένος Αλεξανδρούπολης Α.Ε.» στον ιστότοπο (site) του Οργανισμού www.ola-sa.gr και δια τοιχοκολλησεως αντιγράφου της Περίληψης αυτής στον Πίνακα Ανακοινώσεων στα γραφεία του Οργανισμού

Η.2) Περίληψη της Διακήρυξης θα δημοσιευθεί τουλάχιστον σε μία ημερήσια ή εβδομαδιαία τοπική εφημερίδα και δύο ημερήσιες πανελλαδικής κυκλοφορίας καθώς και στο Τεύχος Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων, τουλάχιστον τριάντα πλήρεις ημερολογιακές ημέρες πριν από την διενέργεια του Διαγωνισμού. Τα έξοδα δημοσίευσης της διακήρυξης στον ελληνικό τύπο βαρύνουν τον Ανάδοχο.

ΑΡΘΡΟ Θ. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ

Οι υποψήφιοι και λοιποί ενδιαφερόμενοι έχουν την δυνατότητα να λαμβάνουν συμπληρωματικές πληροφορίες ή διευκρινήσεις σχετικά με την Διακήρυξη, υποβάλλοντας γραπτώς ερωτήσεις στην Επιτροπή Διενέργειας του Διαγωνισμού. Πληροφορίες και διευκρινίσεις θα παρέχονται μέχρι και την τρίτη (3^η) ημέρα πριν από την ημερομηνία διεξαγωγής του Διαγωνισμού, ήτοι μέχρι και την Παρασκευή 26-06-2015

Μετά την καταληκτική ημερομηνία κάθε αίτημα διευκρίνισης, τροποποίησης ή απόκρουσης όρου της Διακήρυξης δεν θα γίνεται αποδεκτό και θα απορρίπτεται ως εκπρόθεσμο.

Υπεύθυνος πληροφοριών: Χρήστος Γκαζέπης, ΠΕ Πολιτικός Μηχανικός, τηλ: 25510262511, ώρες: 07:00-15:00

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Όνομασία Τράπεζας (1).....

Ημερομηνία έκδοσης

ΕΥΡΩ

Κατάστημα

(Δ/νση οδός - αριθμός ΤΚ FAX)

Προς: «Όργανισμό Λιμένος.....»

ΕΠΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΑΡ.....

ΕΥΡΩ.....

- Έχουμε την τιμή να σας γνωρίζουμε ότι εγγυώμεθα δια της παρούσας εγγυητικής επιστολής ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, παραιτούμενοι του δικαιώματος της διαιρέσεως και διζήσεως μέχρι του ποσού των ΕΥΡΩ..... υπέρ της εταιρείας (2)Δ/νση δια την συμμετοχή της εις τον διενεργούμενο Διαγωνισμό της (3)..... για την (4) σύμφωνα με την υπ' αριθ. (5) /..... Διακήρυξή σας.

- Η παρούσα εγγύηση καλύπτει μόνο τις από την συμμετοχή εις τον ανωτέρω Διαγωνισμό απορρέουσες υποχρεώσεις της εν λόγω εταιρείας καθ' όλο τον χρόνο ισχύος της.

- Το παραπάνω ποσό τηρούμε στη διάθεσή σας και θα καταβληθεί με μόνη τη δήλωσή σας, ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρους μας αντίρρηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησης μέσα σε τρεις (3) ημέρες από απλή έγγραφη ειδοποίησή σας.

- Η παρούσα ισχύει μέχρι την (6).....

- Βεβαιούται υπεθθνα ότι το ποσό των εγγυητικών μας επιστολών που έχουν δοθεί στο Δημόσιο και ΝΠΔΔ, συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσας, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχει καθορισθεί από το Υπουργείο Οικονομικών για την Τράπεζά μας.

ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΑΠΕΖΑ

Ο χρόνος ισχύος πρέπει να είναι μεγαλύτερος ένα (1) μήνα του χρόνου ισχύος της προσφοράς, όπως σχετικά αναφέρεται στη Δ/ξη. (6)

Διατελούμε με τιμή (7)

.....

1. Επωνυμία εκδότη εγγύησης
2. Επωνυμία αυτού του οποίου εκδόθηκε η εγγύηση
3. Ημερομηνία διαγωνισμού
4. Αντικείμενο διαγωνισμού
5. Αριθμός διακήρυξης
6. Εφόσον η εγγύηση είναι με ορισμένη ημερομηνία λήξης
7. Ονοματεπώνυμο - Υπογραφή του εκπροσώπου της Τράπεζας

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

ΤΡΑΠΕΖΑ..... (1).....
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΟΛΩΝ
Δ/ΝΣΗ
Αθήνα..... (2).....
Προς: (3)
ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΑΡΙΘΜΟΣ..... (4)

Κύριοι,

Έχουμε την τιμή να σας γνωρίσουμε με την παρούσα ότι σας εγγυόμαστε ανεπιφύλακτα και ανέκκλητα, παραιτούμενοι της ένστασης της διζήσεως υπέρ..... (5), μέχρι το ποσόν των..... (6) στο οποίο και μόνο περιορίζεται η εγγύησή μας για την καλή εκτέλεση από τον παραπάνω της Σύμβασης που υπεγράφη την (7) με αριθμ..... (7), για την (8). Από αυτήν την εγγύηση θα απαλλάξουμε τον ενδιαφερόμενο πελάτη μας μετά την επιστροφή της παρούσας ή με βάση την έγγραφη εντολή σας.

Διευκρινίζεται ότι η παρούσα ισχύει μόνο για την καλή εκτέλεση της παροχής των υπηρεσιών της ως άνω Σύμβασης.

Το παραπάνω ποσό τηρούμε στη διάθεσή σας και θα σας καταβάλουμε χωρίς αντίρρηση, ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί αν πράγματι υπάρχει ή αν είναι νόμιμη η απαίτηση (κύρια οφειλή) ολικά ή μερικά, σε περίπτωση ολικού ή μερικού καταλογισμού της εγγύησης καλής εκτέλεσης σε βάρος αυτού υπέρ του οποίου εκδόθηκε η παρούσα, μέσα σε τρεις ημέρες από την έγγραφη ειδοποίησή σας προς εμάς.

Σημειώστε, παρακαλούμε, ότι η παροχή εγγυητικών επιστολών έκδοσης της Τράπεζάς μας δεν έχει υπαχθεί σε κανένα περιορισμό ποσοτικού ορίου με τις σχετικές Υπουργικές διατάξεις, (ή δηλώνουμε ομοίως με την παρούσα ότι δεν υφίσταται παράβαση των διατάξεων για όριο της Τράπεζάς μας σε σχέση με τις εγγυητικές επιστολές).

Διατελούμε με τιμή

..... (9).

Οδηγίες συμπλήρωσης των κενών διαστημάτων

1. Επωνυμία εκδότη εγγύησης
2. Τόπος - χρονολογία
3. Η Αρχή προς την οποία απευθύνεται
4. Στοιχεία της εγγυοδοσίας
5. Ονοματεπώνυμο αυτού του οποίου εκδόθηκε η εγγύηση
6. Το ποσό της εγγύησης αριθμητικά και ολόγραφα
7. Ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης και αριθμός αυτής
8. Αντικείμενο σύμβασης
9. Υπογραφή εκπροσώπου της Τράπεζας. Ονοματεπώνυμο